



FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE
DESARROLLO Y VIVIENDA MINIMA

MEMORIA DE LABORES

2020

Periodo de Enero a Diciembre de 2020

MEMORIA DE LABORES

2020

Periodo de Enero a Diciembre de 2020

CRÉDITOS

CONSEJO DE REDACCIÓN

Claudia María Blanco Alfaro
Julio Eduardo Meléndez Núñez
Alma Daysi Rivera

EQUIPO DE APOYO

Abner Estrada
Mariana Colocho
Yolanda Vaquerano
Johana García
Rocío Elías

DISEÑO Y DIAGRAMACIÓN

Ernesto Saade

FOTOGRAFÍAS

Archivos FUNDASAL

FOTO DE PORTADA

Carlos Blanco



IMPRESIÓN

FUNDASAL

San Salvador, El Salvador, marzo 2021

CONTENIDO

PRELIMINARES

Mensaje de la Presidencia	6
Junta Directiva 2020-2022	7
Equipo ejecutivo y de administración	8
Organigrama	9

CONTEXTO DE PAÍS

Sobre vivienda y hábitat

Vivienda	12
Medio ambiente y asentamientos humanos	14
Migración y desplazamiento forzado	15

RESULTADOS E IMPACTOS EN LA POBLACIÓN

Cobertura	16
Atención a la emergencia	20
Programa de Mejoramiento de Barrios	21
Programa de Mejoramiento de Hábitat Rural	25
Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua	29
Rescate de la Función Habitacional de Centros Históricos	33
Fortalecimiento de capacidades locales frente el desplazamiento forzado interno	38

Investigación y capacitación en tecnologías constructivas	39
Articulación y propuesta por el cumplimiento al derecho a vivienda y hábitat adecuado	40
Convivencia niñez y juventud	43
Seguridad de la tenencia	46
Programa CREDIHABITAT	47

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Fortalecimiento de capacidades institucionales	48
Administración de la Cartera de Crédito	49
Publicaciones	50
Acción de la Junta Directiva	56

PRESENCIA NACIONAL E INTERNACIONAL

ÍNDICE DE TABLAS, GRÁFICAS Y MÁPAS

ACRONIMOS Y SIGLAS

64

IDENTIDAD INSTITUCIONAL

VISIÓN

Ser una institución comprometida con la población empobrecida, con un enfoque de conciencia social, colectiva e inclusión, acompañando su incidencia en transformaciones sociopolítica que garanticen un hábitat sustentable

MISIÓN

Potenciar la producción social del hábitat sustentable, a través de la generación de procesos de participación protagónica y organizada de la población empobrecida, para el cumplimiento del derecho humano al hábitat



En las adversidades sale
a la luz la virtud.

Aristóteles.



MENSAJE DE LA PRESIDENCIA

Estimadas amigas, amigos:

Compartimos con ustedes un resumido recuento de las acciones realizadas durante el 2020, en el marco del difícil contexto a causa de la pandemia por COVID 19 y sus múltiples efectos.

Siendo El Salvador este país ubicado al centro del Centro de América, ha experimentado la angustia de no encontrarse preparado para enfrentar una pandemia de esta envergadura, en donde lo más importante ha sido contar con un lugar en la tierra donde quedarse, resguardarse, estudiar y alimentarse. Verbos de muy complicada concreción, dado el elevado déficit habitacional que nos ha caracterizado por décadas.

Hemos puesto en resumen en estas páginas, los pormenores de esta unidad entre la solidaridad nacional e internacional que, aunados al profesionalismo y compromiso social de quienes laboran en FUNDASAL, nos permitieron responder al llamado de

auxilio de miles de familias entre los siempre más afectados por desastres. Sabemos que mucha solidaridad proviene precisamente de los países en donde la pandemia ha sido terrible y continúa siéndolo y sin embargo escucharon el clamor de tantas familias salvadoreñas que nos llamaban. Gracias por dar su apoyo al pueblo salvadoreño, siendo ustedes mismos necesitados. Gracias por dar, de lo que les hace falta.

Este año 2020 nos retó a innovar, a renacer, a replantearnos métodos y técnicas para seguir llevando bienestar a tantas personas que siguen estando ahí, en medio de la injusticia, sin techo ni agua, sin tierra que cultivar.

Nuestra misión sigue vigente y necesaria para hacer realidad los valores fundantes que le dieron origen a FUNDASAL: defensa de la vida en plenitud, la verdad, la justicia, la paz y el amor.

Licda. María Luisa de Martínez
Presidenta Junta Directiva

JUNTA DIRECTIVA 2021-2022

Licda. María Luisa de Martínez
Presidenta

Lic. Juan Francisco Serarols Rodas
Vicepresidente

Lic. Omar Arnulfo Serrano Crespín
Secretario

Lic. Mauricio Rolando Rodríguez González
Tesorero

Arq. Julio Mauricio Hernández Nolasco
Síndico

T.S. Ruth Yolanda Loucel de Morales
Vocal

Arqta. Ella del Carmen Salinas Meléndez
Vocal

Ing. Eduardo Alfredo Rodríguez Candelario
Vocal

Arq. Tatiana Esmeralda Pérez de Cruz
Vocal

EQUIPO EJECUTIVO Y DE ADMINISTRACIÓN

Arqta. y Master Claudia María Blanco
Directora Ejecutiva

Lic. Julio Eduardo Meléndez
Subdirector Ejecutivo

Licda. Jacqueline Ivón Martínez
Departamento de promoción social

Arq. y Master Carmen María Oviedo Solano
Departamento de construcción

Lic. y Master Héctor Alexander Barahona
Departamento Financiero

Lic. y Master Rolando Valentín Dimas
Departamento Administrativo

Licda. y Master Alma Daysi Rivera
Unidad de Planificación y Estudios

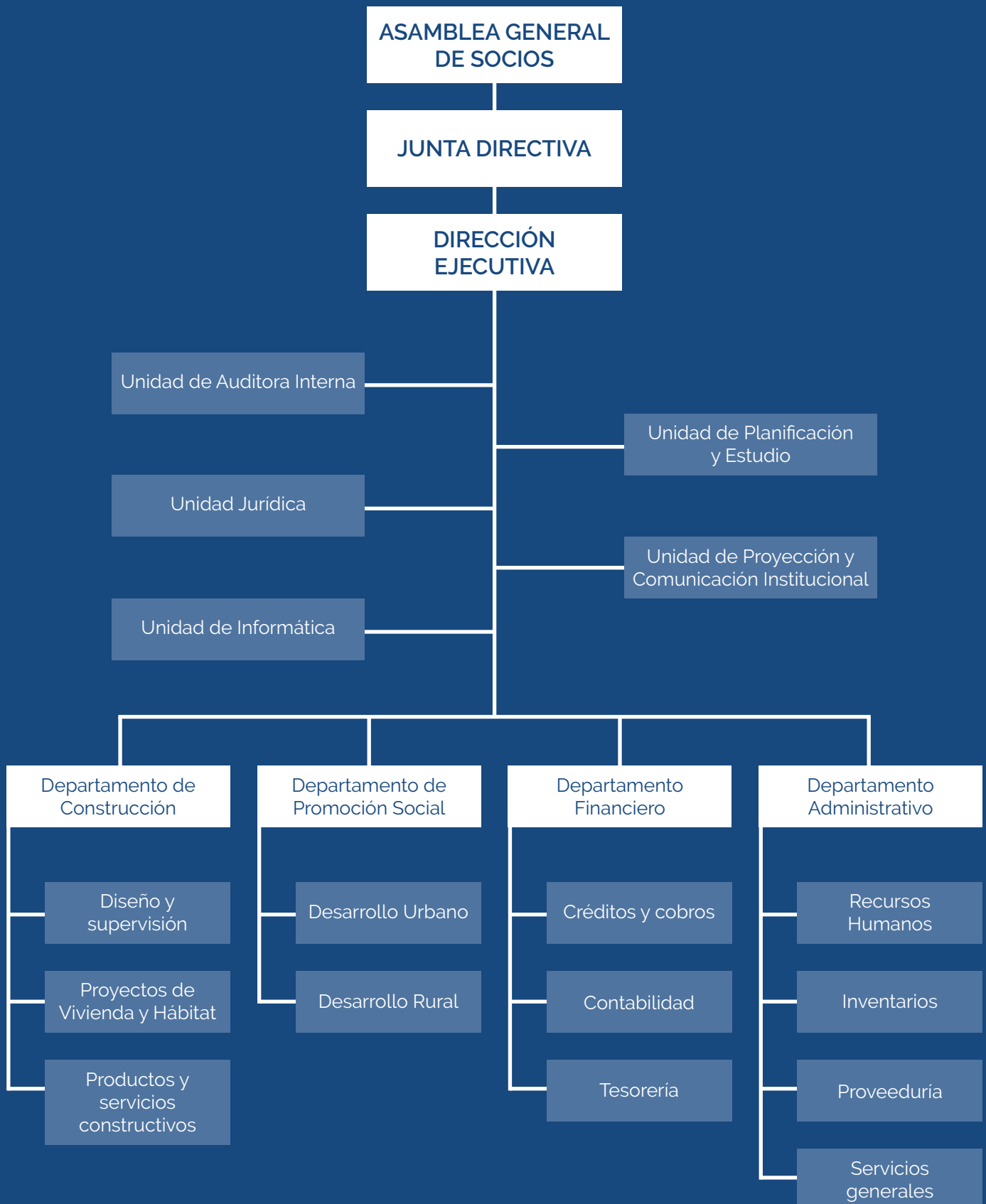
Lic. Edwin Salvador Canjura González
Unidad de Informática

Lic. Fernando Salomón Morales
Unidad de Comunicaciones y
Proyección Institucional

Licda. Gloria Isabel Gómez Turcios
Unidad de Auditoría Interna

Lic. y Master Eduardo Barrientos
Unidad Jurídica

ORGANIGRAMA



CONTEXTO DE PAÍS SOBRE VIVIENDA Y HÁBITAT

2020 AÑO CARACTERIZADO POR LA EMERGENCIA Y LA INCERTIDUMBRE

AFECTACIÓN POR LA PANDEMIA

COVID-19

45,960

Casos confirmados

1,327

Fallecidos

Fuente:

<https://www.larepublica.co/especial-covid-19/el-salvador>

Fuentes:

Informe de situación N°13, Tormenta tropical Amanda/Cristóbal. Naciones Unidas El Salvador. <https://elsalvador.un.org/es/51897-informe-de-situacion-no13-tormentas-amandacristobal-y-covid-19>

Noticias Ministerio de Vivienda, sept. 2020, <https://www.sica.int/consulta/noticia.aspx?idn=123990&idm=1&ident=1461>

Afectación por la Tormenta Tropical

AMANDA

del 30 de mayo al 2 de junio, 2020

29,968

Familias afectadas

150,000

Personas

30

Fallecidos

23,855

Viviendas dañadas

555

Escuelas dañadas

DÉFICIT HABITACIONAL

1, 388,477

de familias con déficit habitacional

70.5%

del déficit con ingresos inferiores
a 1 salario mínimo

40.9%

de hogares en hacinamiento

42.6%

sin acceso a saneamiento

19.8%

sin acceso a agua potable

Fuentes:

Registro Único de Inscritos (Vice-Ministerio de Vivienda El Salvador 2010)

PNUD LAC C19 PDS No. 12 COVID-19 y vulnerabilidad: una mirada desde la pobreza multidimensional en El Salvador. Por Rodrigo Barraza, Rafael Barrientos, Xenia Díaz, Rafael Pleitez y Víctor Tablas. PNUD oficina país El Salvador

INCAE y Hábitat para la Humanidad, Estado de la vivienda en Centroamérica, 2016

NIVEL DE POBREZA

7% más de población en pobreza, sobre el 33% en 2019.

462,000 personas más a los dos millones de pobres en El Salvador de 2019

MEDIOS DE VIDA

Solo 27.7% de la PEA tenía empleo formal antes de la pandemia con esta crisis se perdieron 71,317 empleos formales entre febrero y julio 2020. Esto sumado a la ruptura de los medios de vida para el sector informal.

DESEMPLEO JUVENIL EN A.L.

13.6 % (un 12 % con educación superior), las más altas en 20 años. Las cifras aumentan debido a la pandemia.

INSEGURIDAD SOCIAL

Feminicidios: 84 (de enero a agosto 2020), 56 (el 67%) en cuarentena.

Embarazos en niñas y adolescentes en confinamiento: niñas de 10 a 14 años aumentó en casi un 80%, adolescentes de 15 a 19 años aumentó en 71%

Jóvenes entre 15 a 24 años que no estudian ni trabajan en incremento cada año, 27.4% al 2019, situación incrementada por la pandemia.

EDUCACIÓN

Analfabetismo en población mayor de 10 años: 10% a nivel nacional; 15.7% en área rural y 11.7% en mujeres

Años promedio de estudio: 7 a nivel nacional y 5.3 en el área rural

48, 832 estudiantes abandonaron la escuela entre finales de 2019 e inicios de 2020, cuatro veces la deserción entre 2018 y 2019.

Situación agravada por la pandemia, la brecha tecnológica restringe aún más el acceso al proceso educativo y se afecta drásticamente el aprendizaje.

¹Según Informe de Coyuntura del ISSS Febrero – julio 2020

²<https://www.eleconomista.net/actualidad/Un-13.6-de-los-jovenes-en-El-Salvador-esta-desempleado-segun-OIT-20200129-0002.html>

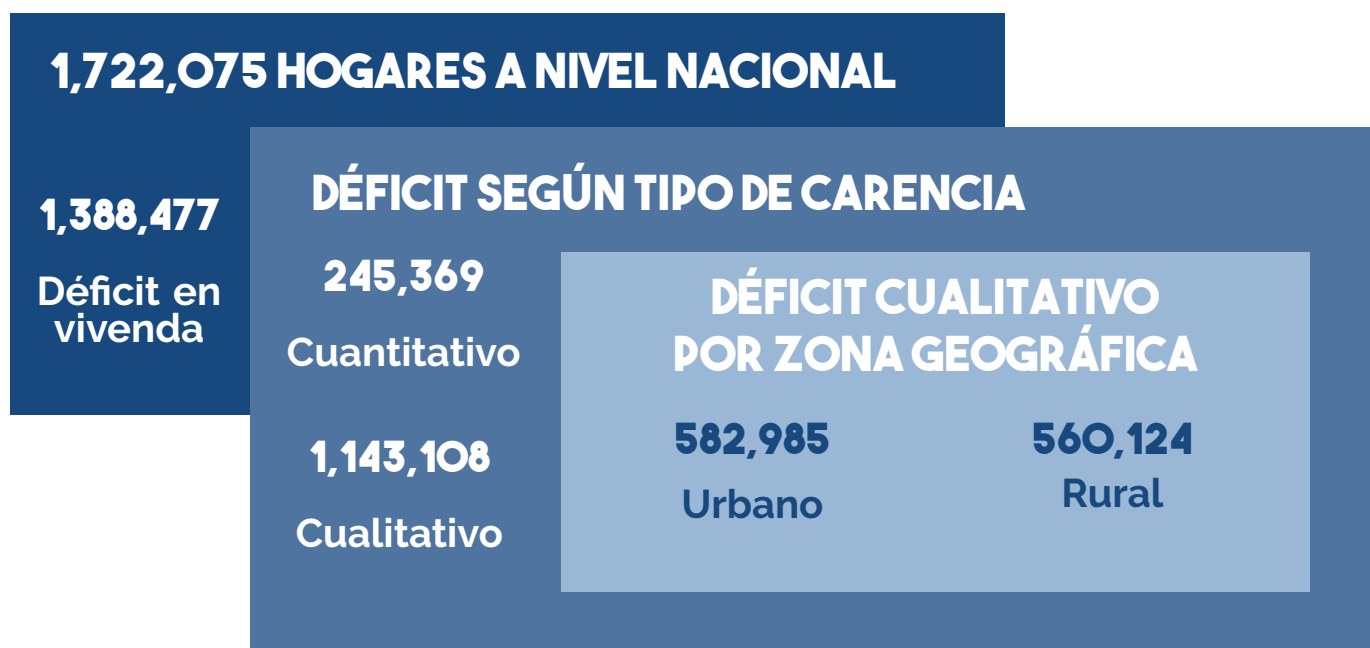
³EHPM 2019

VIVIENDA

La crisis de la pandemia ha evidenciado la fuerte relación entre las condiciones en que se habita y las diferentes dimensiones de la vida, como lo es la salud. No es lo mismo enfrentar la pandemia en una vivienda con materiales y espacios adecuados, con la tenencia asegurada, y servicios básicos, que habitar en una casa alquilada donde el no contar con el pago del alquiler porque se ha suspendido la actividad económica, es causa de desalojo en momentos tan difíciles, o pasar una cuarentena en condiciones de hacinamiento, donde el deterioro de los materiales no presta el resguardo necesario y propicia enfermedad, conflictos y violencia familiar.

En El Salvador, tres privaciones críticas relativas al lugar que se habita, agravan la crisis sanitaria: hacinamiento, falta de acceso al agua, y la falta de condiciones de saneamiento básico.

Según la Encuesta de Hogares y Propósitos Múltiples (EHPM) de 2018, un aproximado de 40.9 % de los hogares vive en condiciones de hacinamiento; es decir, que hay muchas personas en una sola vivienda o residen más de un hogar en la misma unidad habitacional. El 18.5 % y 4.7 %, respectivamente, habita en un lugar con materiales inadecuados de piso y de techo; y el 9.3 % tiene inseguridad en la tenencia del terreno en el que habita (elsalvador.com, 2019)⁴.



Gráfica 1

Fuente: Estado de la vivienda en Centroamérica, INCAE y Hábitat para la Humanidad, 2016

⁴<https://www.elsalvador.com/eldiariodehoy/mas-de-537000-hogares-salvadorenos-sufren-pobreza-multidimensional/625385/2019/>

Respecto al destino de recursos para responder a la necesidad de vivienda, el PGN presentó una disminución en 2020 respecto al 2019, sin embargo, tuvo un significativo incremento de 2021 respecto a 2020, pasando de \$12,528,590 millones a \$60,432,570. El mayor incremento se da en la construcción, reconstrucción, rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura habitacional y el hábitat a nivel nacional.

Recuperar la calidad de vida en áreas urbanas degradadas, a través de la creación de espacios públicos de calidad, mejoras en la movilidad, zonas verdes, áreas de ocio y esparcimiento social.

Si bien, en el presupuesto nacional se ha incrementado el monto destinado a vivienda de forma significativa, es de tomar en cuenta que el PGN para 2021 presenta una sobre estimación de ingresos, ya que proyecta un incremento en la recaudación de impuestos mayor a 2020, cuando la situación post pandemia no ofrece condiciones de reactivación económica que permita generar una mayor recaudación respecto a otros años. Esto pone en riesgo la disponibilidad financiera para cubrir los gastos presupuestados.

Por otro lado, no se conoce al momento un planteamiento de largo alcance que dé respuesta al déficit habitacional. Lo que se visualiza son acciones de respuesta inmediata, aisladas, no estructuradas como parte de un plan y no ajustadas a las condiciones de las familias que son parte del déficit habitacional.

Entre acciones difundidas desde el Ministerio de Vivienda, están: la limpieza de

escombros⁵, entrega de \$300 para alquiler de vivienda durante dos meses⁶, créditos de hasta \$25,000 bajo procedimientos y requisitos del FSV⁷. En el caso de las familias afectadas por desastre en Nejapa, se les otorgó viviendas en Ciudad Marsella, fuera del entorno donde las familias tenían su medio de vida, y donde tenían que cubrir pagos adicionales⁸. La empresa vendió las viviendas, pero las familias siguen sin tener un lugar adecuado que les preste las condiciones para desarrollar su vida.

Las medidas han permitido canalizar recursos para la venta de viviendas construidas por el sector empresarial, sin embargo, no son soluciones diseñadas con participación de la población, que responda a las condiciones de las familias en mayor nivel de vulnerabilidad y a sus necesidades.

En el caso de los proyectos habitacionales en el centro histórico de San Salvador con financiamiento de la cooperación italiana, destinados a cooperativas de vivienda por ayuda mutua, han iniciado el proceso para su ejecución, sin aplicar los ejes del modelo: ayuda mutua, autogestión cooperativa y propiedad colectiva de la cooperativa sobre su proyecto habitacional. Proyectos piloto ejecutados antes del 2005 por FUNDASAL, han demostrado el valor de dichos valores en la calidad física, social y en la sostenibilidad de los proyectos construidos.

Son retos en materia de hábitat y vivienda: la aprobación de una Ley de vivienda y hábitat con enfoque de derecho humano; activar fuentes de financiamiento sostenible para el sector hábitat y vivienda; construir soluciones participativas con la población que respondan a las características y necesidades de las familias.

⁵Publicación en Ministerio de Vivienda, 12 de enero

⁶Publicación de Diario La Gaceta, 8 de enero

⁷Publicación en Ministerio de Vivienda, 11 de enero

⁸Publicación en Ministerio de Vivienda, 7 de enero, y elsalvador.com, 27 de diciembre

AGUA, MEDIO AMBIENTE Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

La EHPM de 2018 menciona que un 19.8 % de las familias salvadoreñas no contaba con acceso a agua potable, mientras que un 42.6 % de los hogares salvadoreños no contaba con acceso a servicio de saneamiento; es decir, a fuentes y sistemas de abastecimiento de agua para uso y consumo humano; disposición sanitaria de excrementos y orina, ya sean en letrinas o baños; o al manejo sanitario de los residuos sólidos⁹.

El acceso al agua aún no se visualiza como un derecho humano y es una de las deudas que el Estado tiene con la población salvadoreña, más aún en el marco de la pandemia por COVID -19, en donde se apunta hacia la importancia del aseo, el lavado de manos cada 20 minutos, lavar la ropa, el baño personal y toda la limpieza de la vivienda. Si bien, las estadísticas reflejan las familias que tienen una conexión de agua potable, no se contabiliza la falta de acceso por la suspensión del servicio, ni la mala calidad del agua, que afectan a zonas populosas en el país¹⁰.

El agua, al ser un recurso cada día más escaso en el país, también se encuentra amenazado por proyectos como el del Valle El Ángel, lo cual afectará a una importante zona de recarga acuífera, que es el nacimiento de agua del río Chacalapa, que abastece a 60 mil personas de diferentes comunidades de Apopa y municipios aledaños, y ocasionará graves daños al ecosistema y vida silvestre de la zona.

La magnitud de este daño es mayor ante la escasez de agua, de 121 sitios de muestreo del agua en el país, el 14% muestra una calidad "buena" porcentaje que ha reducido en un 7% con respecto al año anterior. Este parámetro se determina a partir de la

presencia de fosfatos, coliformes fecales, nitratos, y sólidos disueltos totales. Esto indica que no hay ningún sitio en El Salvador donde se pueda potabilizar el agua por métodos convencionales.

Los resultados de la calidad de agua muestran que solamente tres de los 121 sitios evaluados a escala nacional cuentan con la calidad de agua para ser utilizada en actividades de riego sin restricciones, lo que equivale a menos del 3 % de los sitios evaluados. Y solo seis sitios de los 121 evaluados a escala nacional, cuentan con la calidad de agua para ser utilizada en actividades recreativas sin restricción. Esto se vuelve más alarmante en un país donde la densidad poblacional es de 298 habitantes / km².

Otro problema enfrentado en el país es la elevación de la temperatura por la creciente deforestación, la destrucción del hábitat y las construcciones sin mayor regulación. Esto conlleva a las sequías por una parte, y a las inundaciones devastadoras en otras ocasiones.

El cultivo de la caña de azúcar es otra problemática en muchas zonas del país que abona al deterioro del suelo y a los incendios forestales. Por otro lado, los eventos climáticos tienen una profunda afectación social y económica. Por ello se requiere de una política pública como la Ley general de agua, Ley de soberanía alimentaria, Ley de cambio climático y Ley de prohibición de agrotóxicos.

Los cultivos también se ven afectados y son los pequeños productores los que enfrentan las mayores pérdidas, pero también entra en crisis la disponibilidad de alimentos para toda la población.

El Salvador es uno de los países más vulnerables del mundo, ya sea por su

⁹elsalvador.com, 2019

¹⁰Jorge E. Cuéllar, La crisis hidro social en El Salvador, septiembre 2020. <https://nacla.org/news/2020/09/23/agua-privatizacion-crisis-hidrosocial-el-salvador>

posición geográfica en las cercanías del Cinturón de Fuego del Pacífico, que lo vuelve susceptible a los sismos, o por los impactos del cambio climático, que han llevado a una mayor intensidad en fenómenos naturales como los ciclones.

En el año 2020, además de la delicada situación por la pandemia, las tormentas Amanda y Cristóbal mostraron las desigualdades en cuanto al hábitat, ya que las lluvias afectaron muchas viviendas, particularmente, las de familias que viven en zonas de riesgo a inundaciones o deslizamientos, o cuyas viviendas están construidas a base de desechos o materiales precarios.

La falta de planificación en el territorio y de políticas que posibiliten que las familias empobrecidas accedan a tierras que no estén expuestas a estos riesgos, sumado a la reducción de áreas boscosas que permitan la filtración de las aguas lluvias, seguirá pasando factura cada vez que una tormenta intensa afecte a tierras salvadoreñas.

La crisis ambiental está afectando la sostenibilidad de la vida en el planeta, sin que se apueste desde los Estados por tomar medidas que al menos reduzca los daños. Esta crisis se manifiesta cada vez más, en menor disponibilidad de agua, en los frecuentes eventos climáticos que cada vez son más intensos, de acá se deriva una serie de afectaciones en el territorio que pone en riesgo la vida.

MIGRACIÓN Y DESPLAZAMIENTO FORZADO

El Salvador contabiliza 71.500 personas desplazadas internamente entre 2006 y 2016 debido a la violencia, amenazas y extorsión de las pandillas¹¹. Para el año 2020, según la Procuraduría para la Defensa de los Derechos Humanos, se registró un total de

75 casos de desplazamiento forzado, lo cual, si bien es una reducción con respecto a otros años, debe tomarse en cuenta que existe un sub registro de personas que deciden no denunciar su situación.

Durante el mismo año, ACNUR a través de sus socios, atendió a más de 13,000 personas desplazadas internas y en riesgo de desplazamiento debido a: extorsiones y amenazas a la vida; violencia física y homicidios; violencia sexual y feminicidios; reclutamiento de niñez y adolescencia; violencia contra personas LGBTI; falta de asistencia de emergencia básica y adecuada; falta de acceso a medidas de protección eficaces; falta de medios de vida y soluciones.

El Salvador es el principal país del que proceden la mayoría de los refugiados y los solicitantes de asilo en el periodo de 2015 - 2019. Más de 454 mil solicitantes de asilo y 134,685 refugiados.

Durante el 2020, 10,609 salvadoreños fueron deportados desde USA y México. A pesar de los cambios en el gobierno de Estados Unidos, no se esperan cambios significativos en la política migratoria que cambien sustancialmente la difícil situación de los migrantes y los procesos de deportación. Si bien en El Salvador se aprobó en 2020 la Ley Especial para la Atención y Protección Integral a las Personas en Condición de Desplazamiento Forzado, el GOES sigue aún sin elaborar ni poner en vigencia el reglamento que operativice este instrumento legal.

Esta situación demuestra que, en temas de seguridad, si bien existen datos que muestran una reducción de homicidios, persisten los datos sobre desapariciones y las familias siguen viéndose obligadas a buscar alternativas para poder sobrevivir ante la inseguridad en sus comunidades.

¹¹Estudio de Caracterización de la movilidad interna a causa de la violencia en El Salvador, MJSP /ACNUR, 2018.

RESULTADOS E IMPACTOS EN LA POBLACIÓN

COBERTURA



UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Durante el año 2020, FUNDASAL tuvo presencia en 12 de los 14 departamentos del país, la ubicación territorial de los proyectos ejecutados se presenta en el siguiente mapa, el cual refleja el apoyo de las agencias de cooperación para potenciar las mejoras en la calidad de vida de las comunidades que han sido participes en los diferentes procesos abordados, al igual que la identificación territorial del accionar institucional a través de la entrega de escrituras y el programa CREDIHÁBITAT



PROYECTOS EJECUTADOS 2020 PLANIFICADOS

- ◆ 1. Programa Trienal – MISEREOR/WE
- ▼ 2. Fortalecimiento OSC - UE
- ▲ 3. Ruta Romerista - Continenti
- 4. Tacachico Fase III – Manos Unidas
- ◆ 5. Programa Acción por el Hábitat – Hábitat Cité y AFD
- ◆ 6. Acciones COCEAVIS – We Effect
- ▮ 7. Programa CONVIVIR - FISDL/KFW
- 8. Proyecto City Adapt Fase I y II – PNUMA
- ⌘ 9. Desplazamiento Forzado Fase III - ACNUR
- 10. Saneamiento y acceso al agua en Plan Pilot y 4 cantones de San Pablo Tacachico - SELAVIP
- 11. Fortalecimiento del movimiento cooperativo – We Effect
- ▶ 12. Fortalecimiento CODEMET - Louis Berger Group y USAID
- ◆ 13. Acción mejora de la vida cotidiana de mujeres - Fundación Danièle Raja Marcovici
- ▲ 14. Programa de vivienda – Fundación Abbé Pierre
- ▼ 15. Proyecto de vivienda Venecia – HomePlan y TECHO

PROYECTOS EJECUTADOS 2020 ATENCIÓN A EMERGENCIAS

- ▲ 16. Atención de cooperativas de vivienda – We Effect
- 17. Atención en emergencias por afectaciones generadas por las TT Amanda y Cristóbal – MISEREOR
- ◆ 18. Reparación de daños – Embajada de Francia
- ▶ 19. Atención a emergencias por TT Amanda – Manos Unidas
- 20. Atención a emergencias por Covid-19, TT Amanda y Cristóbal - Fundación Abbé Pierre.

PROCESOS INSTITUCIONALES 2020

- 21. Entrega de escrituras para garantizar la seguridad en la tenencia de la tierra
- 22. Programa CREDIHÁBITAT

COBERTURA DE PROYECTOS Y ACCIONAR INSTITUCIONAL

En el año 2020 se ejecutaron 20 proyectos, incluyendo la atención a la emergencia generada por el COVID -19 y por las tormentas Amanda y Cristóbal.

COBERTURA REGIONAL	COBERTURA NACIONAL	COBERTURA LOCAL
<p>1 PROYECTO</p> <p>COCEAVIS – We Effect</p> <p>Participación en redes internacionales</p>	<p>5 PROYECTOS</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Trienal MISEREROR 2. Proyecto Nacional WE 3. Proyecto UE-WE 4. CONVIVIR – KfW 5. ACNUR 	<p>9 proyectos</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ciudad Barrios, Continenti/ CEI 2. San Pablo Tacachico, Manos Unidas 3. Alegría, Habitat Cité /AFD 4. Alegría, Fundación Rajá 5. San Salvador, PNUMA 6. San Salvador, Louis Berger Group / USAID 7. Venecia con TECHO/ Home Plan 8. La Palma, Venecia, con Abbé Pierre 9. Plan Piloto y Tacachico, SELAVIP
<p>PROYECTOS DE EMERGENCIA</p> <p>5 proyecto</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. MISEREOR 2. Manos Unidas 3. Embajada de Francia 4. We Effect 5. Fundación Abbé Pierre

Tabla 1

58
MUNICIPIOS

CUBRIENDO 12 DE LOS 14
DEPARTAMENTOS DEL PAÍS.

FAMILIAS

1,391

con vivienda nueva y reparada,
huertos orgánicos e iniciativas económicas.

3,408

Atendidas con los proyectos
de emergencia.

184

Escrituras de viviendas entregadas en
Popotlán II y Río Zarco.

1,699

Tuvieron acceso a créditos
en 11 departamentos.

JOVENES

396

En procesos formativos y organizaciones juveniles.

6,544

Con programa CONVIVIR¹.

6,878

PERSONAS EN PROCESOS
FORMATIVOS SISTEMÁTICOS

Escuela de Formación Ciudadana a organizaciones sociales integradas a CONAPO.

Escuela de Formación Ciudadana en Derechos Humanos a organizaciones sociales integradas a la Plataforma común por el hábitat.

Escuela de Formación Ciudadana a juventudes.

Fortalecimiento en Derechos Humanos y Desplazamiento forzado.

81

Organizaciones sociales: comunitarias, de mujeres, juveniles, centros educativos, cooperativas, iglesia, gobiernos locales, y gremiales, articuladas por el derecho a la vivienda y el hábitat.

ATENCIÓN A LA EMERGENCIA

Las Tormentas Tropicales que impactaron a El Salvador en los meses de mayo y junio de 2020 sumaron efectos negativos a los ya generados por la pandemia. En coordinación con las organizaciones sociales, se identificaron las prioridades que la situación de emergencia generó en ese momento, las cuales radicaban en alimentación, reparación de viviendas, protección del suelo para evitar deslaves, y la restauración de medios de vida. Elementos fundamentales para la subsistencia de las familias y la sostenibilidad del hábitat. La intervención realizada no se queda en la atención inmediata, sino que representa el apoyo a iniciativas colectivas, solidarias. Para la respuesta ante estas necesidades se realizaron las siguientes intervenciones:

Proyecto	Ambito	Organizaciones cooperantes
Atención desde organizaciones de pobladores en El Salvador	Nacional	MISEREOR
Atención a Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua en El Salvador.	Nacional	We Effect
Atención en comunidades de El Salvador	Nacional	Manos Unidas
Atención en comunidades empobrecidas de El Salvador	Local	Fundación Abbé Pierre
Proyecto de emergencia a comunidades	Local	Embajada de Francia
Campaña de la solidaridad	Nacional	Campaña impulsada por FUNDASAL con el aporte de personal institucional y donaciones externas

Tabla 2

Intervenciones en la línea de emergencia por afectaciones generadas por las tormentas tropicales Amanda y Cristóbal

Además de los proyectos de emergencia, se contó con el aporte de la Unión Europea a través de la transferencia de la práctica **SECOMÉ** para reactivar medios de vida a **1,110 familias**. Se ha atendido a un total de **3,408 familias**, con diferentes medidas que, además de atender la emergencia se contribuye a la resiliencia comunitaria:

Alimentos

- Entrega de canastas básicas para necesidad inmediata. Se identificaron proveedores locales para la compra de los alimentos y se coordinó la entrega con las organizaciones comunitarias.
- Entrega de insumos para establecimiento de huertos orgánicos, familiares y colectivos, con cultivos de cosecha rápida para facilitar la alimentación sana, el abastecimiento local.
- Se proporcionó plástico en los lugares propensos a deslizamientos y derrumbes, para protección de estos terrenos en el área de las viviendas.

Reparación de viviendas más afectadas, principalmente en los techos, dejando capacidades en las comunidades para facilitar este tipo de reparaciones con bajo costo.

Construcción de centro de acopio con sistema constructivo de quincha que agiliza la construcción, reduce costos, es amigable con el medio ambiente y coherente con el entorno comunitario.

Capacitación y equipamiento a comunidades para gestión de riesgos.

Apoyos a través del Comité Internacional de Rescate (IRC) para evitar el desalojo de 14 familias.

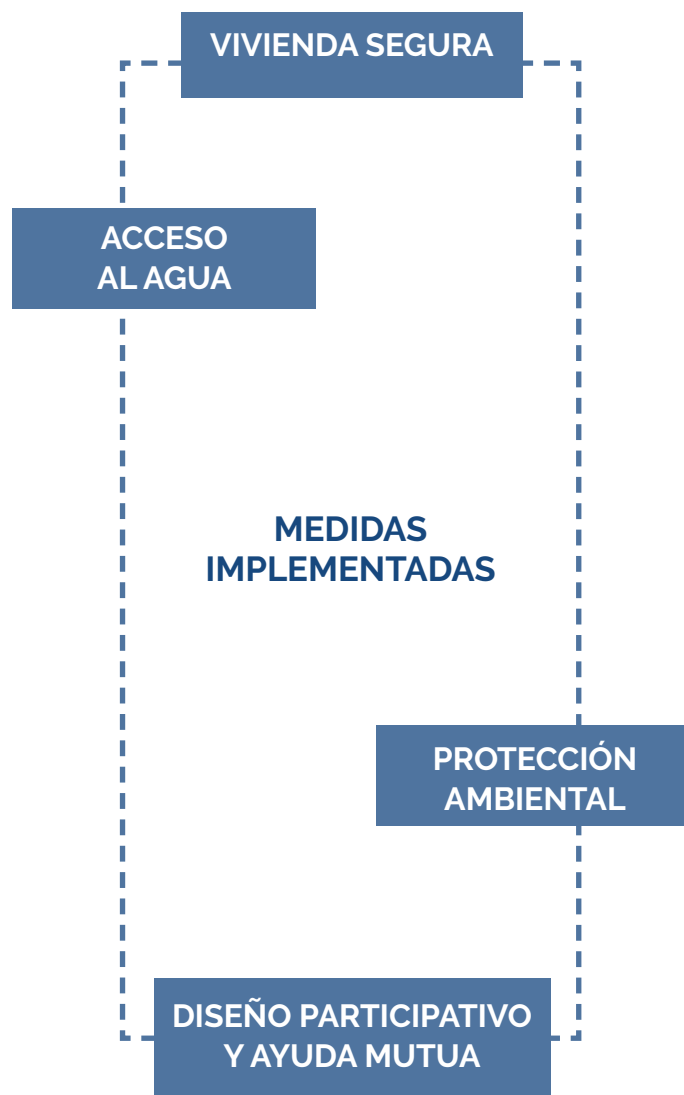
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS

El Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB) de FUNDASAL, realiza intervenciones en asentamientos urbanos para generar transformaciones integrales y fortalecer el tejido social, desde la Producción y Gestión Social del Hábitat.

A partir de la participación protagónica de la comunidad, el enfoque de trabajo del PMB promueve procesos para superar condiciones precarias de acceso a servicios, inseguridad en la tenencia del suelo, hacinamiento y con pocos espacios para la convivencia y esparcimiento.

Durante este año se desarrollaron tres intervenciones en el Área Metropolitana de San Salvador cuyo propósito se enfocó en realizar transformaciones físicas para la mejora del hábitat de 102 familias en Soyapango y San Salvador.

La metodología aplicada se basa en el diseño participativo, la ayuda mutua y el desarrollo de capacidades locales a través de capacitaciones socio constructivas. La intervención en la micro cuenca el Arenal-Monserrat consolida el énfasis ambiental en las acciones ejecutadas en asentamientos urbanos para la restauración de los ecosistemas y sensibilización a los pobladores.



Gráfica 2

LUGAR	ÁMBITO	ORGANIZACIONES COOPERANTES
Comunidad Villa Venecia, Soyapango	AMSS	HomePlan – TECHO Fundación Abbe Pierre
Comunidad Plan Piloto, San Salvador		SELAVIP
Comunidades sobre la micro cuenca el Arenal-Montserrat, San Salvador		PNUMA

Tabla 3: Intervenciones en el PMB, 2020

Producción social del hábitat en Comunidad Villa Venecia, Soyapango

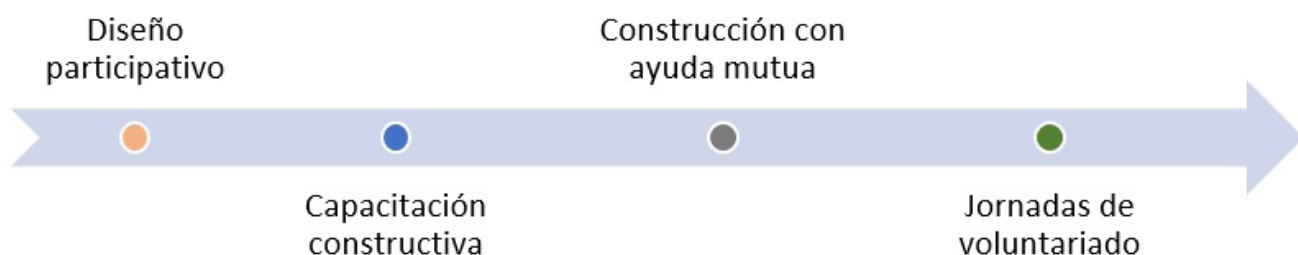
La comunidad Villa Venecia continúa transformando sus entornos y participando para la generación de condiciones de habitabilidad para sus familias, después que en 2018 fueron desalojadas del lugar donde habitaron por varias generaciones en más de 80 años, y que fueron reubicadas en otro terreno rústico en Soyapango, que no tenía las condiciones mínimas para habitar.

Desde ese momento, FUNDASAL ha acompañado a la comunidad (conformada por 32 familias) en la producción social de su

hábitat. Durante el año 2020, se sumó TECHO El Salvador con quien se ha impulsado la construcción de vivienda con financiamiento de HomePlan y la Fundación Abbe Pierre.

Estrategia de intervención

Con las intervenciones ejecutadas se han desarrollado las capacidades técnicas de las familias para la construcción de siete viviendas nuevas con sistema de bloque panel. Estas viviendas fueron diseñadas de forma participativa y construidas con metodología de ayuda mutua que se contabiliza en el costo total de la vivienda como aporte comunitario de mano de obra.



Gráfica 3

Si bien las restricciones impuestas por el Gobierno de El Salvador para contener la pandemia del COVID-19, significó un retraso en el inicio de las obras, estas iniciaron una vez levantadas las restricciones y se logró la construcción de las siete viviendas, seis más serán construidas en el año 2021.

Proyecto: Cooperativas de vivienda y producción social del hábitat en El Salvador.

Aporte FAP: US\$ 43,990.67

Proyecto: Mejora de condiciones de hábitat en comunidad Villa Venecia.

Monto total del proyecto:	US\$ 89,312.80
Aporte HomePlan:	US\$ 67,095.30
Contrapartida TECHO/FUNDASAL:	US\$ 16,817.50
Aporte comunitario:	US\$ 5,400.00

Mejora del sistema de agua potable en Comunidad Plan Piloto, San Salvador

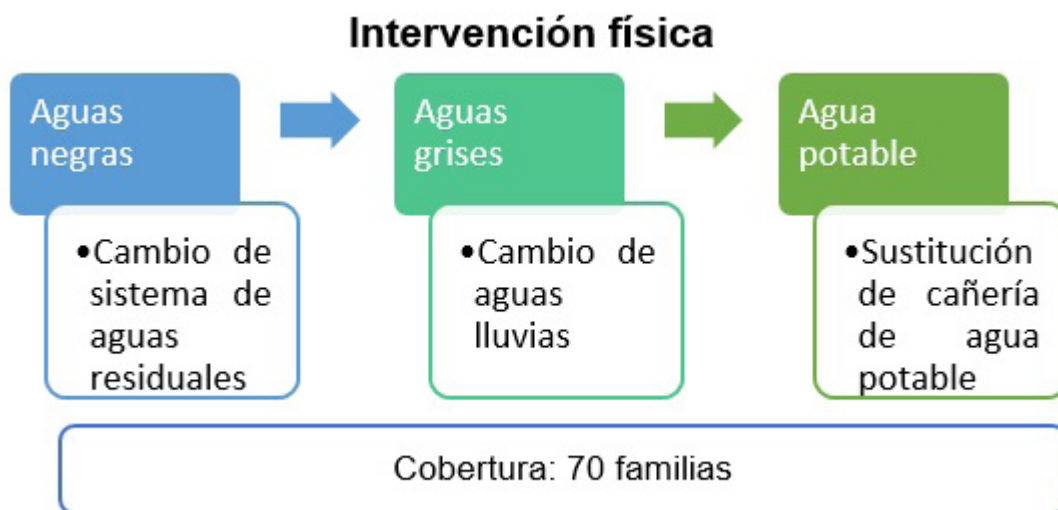
La comunidad Plan Piloto, ubicada al oriente del municipio de San Salvador, es el primer proyecto que dio vida a FUNDASAL en el año 1968, a partir de la necesidad de 30 familias que perdieron sus casas debido a las inundaciones del río Acelhuate. La ejecución de este proyecto marcó el inicio de los cientos de proyectos que ha ejecutado FUNDASAL desde su fundación por el P. Antonio Fernández Ibáñez. Después de 52 años, FUNDASAL junto con el apoyo de la cooperación solidaria vuelve a esta comunidad para continuar acompañando a las familias en la producción social de su hábitat.

Apartir del tiempo transcurrido, el crecimiento de la ciudad y la falta de mantenimiento de los sistemas de evacuación de aguas negras

y grises, esta infraestructura ha colapsado, situación que genera insalubridad y propicia la transmisión de enfermedades que afectan gravemente a todas las familias.

La ejecución del proyecto permitió que 70 familias mejoraran el saneamiento de la comunidad, condición fundamental para la salud. Cada una de estas familias se aportó su mano de obra bajo la metodología de ayuda mutua, la cual mejora sus habilidades técnico constructivas, garantiza la apropiación y cuidado de lo construido.

La comunidad fortaleció sus capacidades y gestionó aportes complementarios en la Asociación Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANANDA) que proporcionó cuadrillas de trabajadores por días, y la Alcaldía Municipal de San Salvador que otorgó la Declaratoria de interés social del proyecto.



Gráfica 4

Proyecto: Mejora de saneamiento y acceso al agua en Plan Piloto

Aporte SELAVIP: US\$ 15,452.44

Aporte DURMAN – con donación de materiales por US\$12,205.58

Resiliencia climática en sistemas urbanos

Durante este año finaliza la implementación regional del proyecto City Adapt, que integra medidas de Adaptación basada en Ecosistemas (AbE) en el ámbito urbano, y se ejecuta en El Salvador, México y Jamaica.

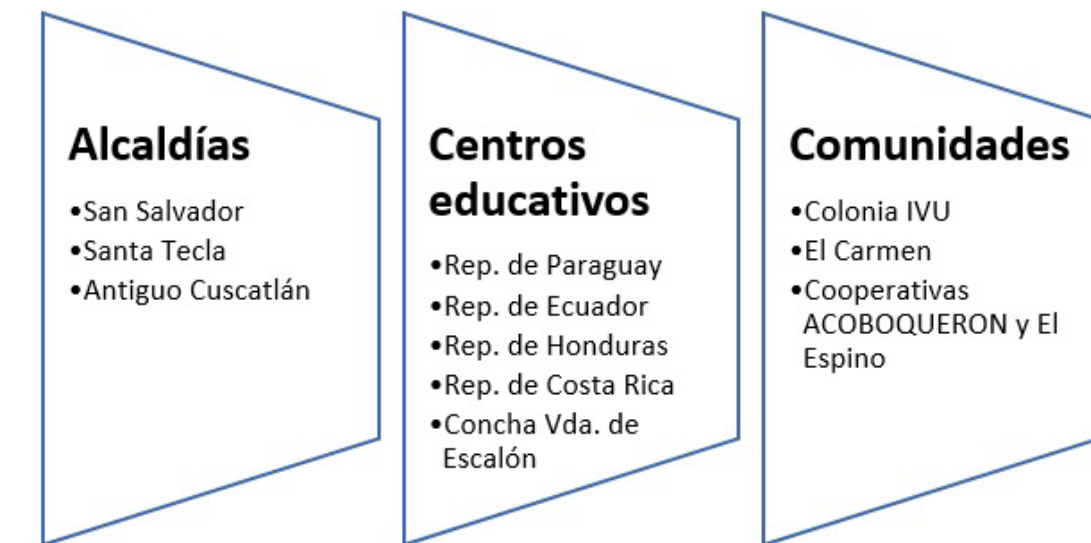
En El Salvador se prepararon instrumentos para el fortalecimiento de capacidades que permitan integrar la AbE en la planificación urbana en coordinación con la Asociación Proyectos Comunales de El Salvador (PROCOMES), Ministerio de Medio Ambiente (MARN) y alcaldías municipales de Antiguo Cuscatlán, Santa Tecla y San Salvador.

La intervención desarrollada con el apoyo del Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente (PNUMA) dejó como principales aportes:

- Protocolos para huertos escolares,

cosechas de agua, comunitarios y escolares, saneamiento ecológico y criterios para identificación de sitios para la implementación de protocolos.

- Guía técnica para el manejo de residuos en las viviendas urbanas.
- Elaboración y divulgación de 2 videos, 1) Sistematización de experiencia de AbE en El Salvador y 2) Impactos de las tormentas tropicales, con el propósito de concientizar a la población sobre la importancia de las medidas AbE.
- Capacitación virtual a equipos técnicos de las alcaldías sobre conceptos básicos, análisis de la zona, identificación de riesgos, amenazas, análisis de riesgo y vulnerabilidad.
- Dos investigaciones en San Salvador a los ambientes ecosistémicos del arbolado en aceras y parques, liderado por estudiantes de la Universidad de El Salvador (UES).



Gráfica 5

Proyecto: Construyendo resiliencia climática en sistemas urbanos a través de la adaptación basada en los ecosistemas.

Monto total del proyecto:	US\$ 201,716.00
Aporte PNUMA/GEF:	US\$ 166,166.00
Aporte FUNDASAL:	US\$ 35,550.00

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE HÁBITAT RURAL

Este programa se ha caracterizado por el desarrollo de las capacidades de los habitantes en los diversos territorios de intervención, con el fin de lograr su empoderamiento y que se conviertan en partícipes de sus procesos de transformación. A esto se le suma la importancia de capacitar en la ayuda mutua para implementación de sistemas constructivos sismo resistentes basados en materiales locales, como la tierra.

Se busca también que las familias sean capacitadas para garantizar la sostenibilidad de las obras con el paso del tiempo y el trabajo comunitario, a través de relaciones que lleven como ejes transversales el diálogo transparente, la cooperación, la convivencia y la interrelación entre los diferentes actores existentes en el territorio.

Durante el 2020, dos territorios continuaron con la implementación de sus proyectos, participando un total de 136 familias en Tacachico y 79 familias en Alegría.

Intervenciones en el Programa de Mejoramiento del Hábitat Rural, 2020.

Lugar	Ámbito	Organizaciones cooperantes
San Pablo Tacachico, La Libertad	Local	Manos Unidas SELAVIP
Alegría, Usulután		Habitat Cité /AFD /Fundación Rajá/ Manos Unidas y Embajada de Francia.

Tabla 4

Fortalecimiento de capacidades para mejorar hábitat rural en San Pablo Tacachico

Las actividades ejecutadas para mejorar el hábitat de San Pablo Tacachico se encuentran vinculadas a la consolidación de la organización comunitaria para el establecimiento del desarrollo local. Por ello, se realizaron jornadas formativas dirigidas a los integrantes de las ADESCOS y la junta de agua de los cantones El Tránsito, San Juan Las Mesas (Apantillos), Campanas y Plan del Amate, y un comité de salud.

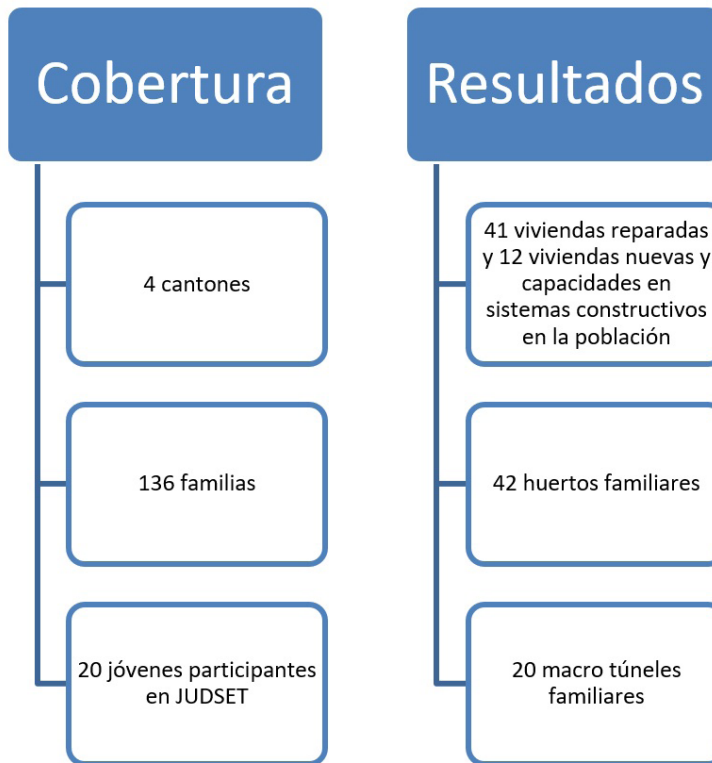
Para mejorar la seguridad alimentaria de las familias, se dio seguimiento a los huertos familiares, dotando de herramientas metodológicas para el trabajo con tierra, utilizando materiales locales para la construcción del huerto. Además, se incursionó en la construcción de macrotúneles con sistema invernadero para potenciar el crecimiento de semillas de rápida producción.

Se implementaron actividades para fortalecer a la juventud del Cantón El Tránsito, a través del grupo juvenil JUDSET, la participación directa fue de 20 jóvenes. Se realizaron 2 intercambios juveniles, el propósito fue ejercer acciones de denuncia a violaciones de derechos de la juventud a través de representaciones artísticas, se contó con la participación de 27 jóvenes.

En función de la mejora progresiva de las viviendas se orientó en las mejoras de las condiciones físicas, contribuyendo en

la construcción de mejores relaciones interfamiliares, con vecinos y comunidad. A través de esta actividad, se propició la consolidación constructiva del modelo de vivienda por ayuda mutua, las familias iniciaron un proceso de capacitación para la construcción con materiales locales. Además, se atendió la emergencia por la crisis sanitaria y las tormentas Amanda, Cristóbal e Iota por medio de la reparación de viviendas, entrega de insumos alimenticios y fortalecimiento de las capacidades para la atención inmediata a emergencias.

Mejoramiento del hábitat de San Pablo Tacachico.



Gráfica 6

Proyecto: Mejora de saneamiento y acceso al agua en cuatro cantones de San Pablo Tacachico.

Aporte SELAVIP en Tacachico: USD \$16,032.58

Proyecto: Fortalecimiento de capacidades locales para la convivencia comunitaria y elaboración de alimentos mediante alternativas ecológicas para la mejora integral del hábitat.

Monto total:	USD \$390,045.91
Aporte de Manos Unidas:	USD \$296,872.91
Atención a emergencia, Mano Unidas:	USD \$73,959
Aporte FUNDASAL:	USD \$19,214

ACCIÓN POR EL HÁBITAT

Acción por el Hábitat, un proyecto que inicia a partir del año 2018 con el apoyo de los fondos de la Agencia Francesa de Desarrollo (AFD), buscó el fortalecimiento de capacidades, principalmente en las mujeres del Caserío Potrerillos, para mejorar su participación comunitaria y posibilitar la mejora de las condiciones en las que habitan ellas y sus familias, incentivando la aplicación de sistemas de construcción sismo resistentes, aprovechando recursos locales. Además, se logró la construcción de diversos prototipos constructivos, con fines demostrativos y que pudieran ser replicados.

Al iniciar la ejecución del proyecto se empiezan a visualizar otras necesidades en el territorio, por lo cual, se gestionaron proyectos adicionales con SELAVIP y Fundación Raja, con los que se logró una mayor accesibilidad al agua, saneamiento, soberanía alimentaria y la construcción de cocinas ecológicas.

Durante el año 2020, la emergencia ocasionada por la restricción de movilidad por la pandemia de la COVID-19, sumada a los daños ocasionados por las tormentas tropicales Amanda y Cristóbal acrecentaron la vulnerabilidad de la comunidad, por lo que se gestionaron proyectos de atención ante estas emergencias, en específico, con Manos Unidas y la Embajada de Francia en El Salvador. La atención de estos proyectos se centró en apoyar con alimentos, materiales de construcción para reparación de viviendas, la recuperación de medios de vida y la construcción de un centro de acopio comunitario. Además, se reclasifican algunos fondos de la AFD destinados a intercambios internacionales, los cuales llevan a la creación de huertos comunitarios, granjas de pollos y gallinas, círculos estudiantiles y mejora de viviendas.

Los resultados del proyecto desarrollado son los siguientes:

AFD	\$ 123,750.00	<ul style="list-style-type: none"> • Fortalecimiento de competencias en socios locales (FUNDASAL). • Surgimiento de 6 mujeres expertas, liderando procesos constructivos y comunitarios, rompiendo estereotipos de género. • Cuatro prototipos de viviendas nuevas y dos viviendas mejoradas. • Fortalecimiento de la organización comunitaria y capacitación en sistemas constructivos con base a tierra: quincha prefabricada, adobe, bahareque <u>Cerén</u> y bahareque mejorado. • Intercambio y difusión de buenas prácticas. • Conformación de dos grupos SECOME. • Implementación de dos huertos comunitarios.
SELAVIP	\$ 45,690.88	<ul style="list-style-type: none"> • 25 letrinas aboneras • 12 cantareras • 1 tanque nuevo • Mejoramiento de tanque existente • Construcción de disipador
Fundación Raja	\$ 10,930.95	<ul style="list-style-type: none"> • 10 huertos familiares • 10 cocinas ecológicas construidas • Formación en procesamiento de alimentos
Manos Unidas	\$78,160.41	<ul style="list-style-type: none"> • Entrega de víveres, plásticos y colchonetas • Fortalecimiento al comité de riesgos de la comunidad • Reparación de viviendas • Construcción de un centro de acopio
Embajada de Francia	\$ 18,456.38	<ul style="list-style-type: none"> • 24 viviendas reparadas • Conformación de dos grupos SECOME adicionales

Gráfica 7

COOPERATIVISMO DE VIVIENDA POR AYUDA MUTUA

El modelo de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua (CVAM) es reconocido como una modalidad referente de construcción autogestionaria para cientos de familias de escasos recursos económicos, que por su situación socio-económica carecen de oportunidades para adquirir una vivienda adecuada y gestionar soluciones habitacionales asequibles.

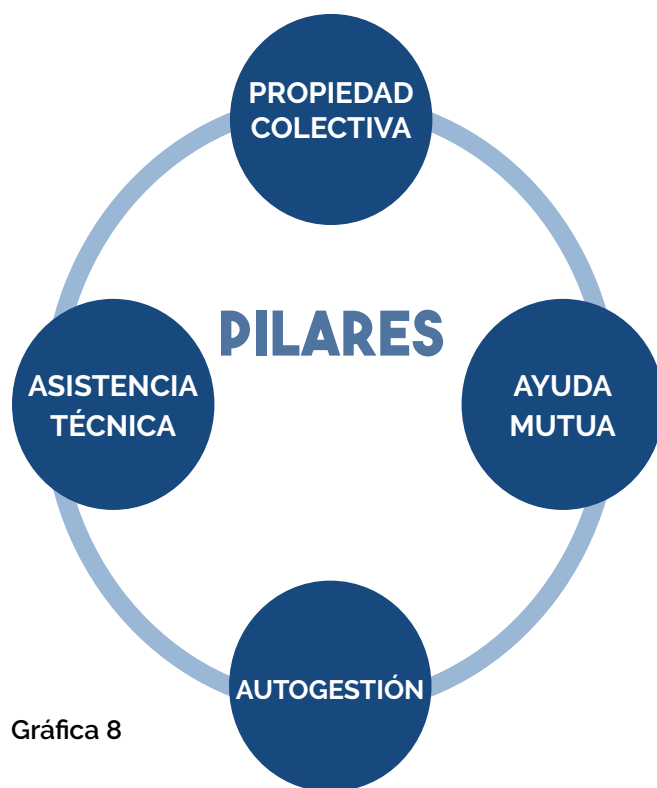
Por medio de su Equipo de Asistencia Técnica (EAT), FUNDASAL conduce procesos de capacitación, asesoría para la aplicación del modelo, a cooperativas y grupos pre cooperativos a nivel nacional, y por medio de su participación a nivel regional en la Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de la Vivienda Solidaria (COCEAVIS).

Durante este año se ha fortalecido a 22 cooperativas y un grupo pre cooperativo¹, con la participación total de 993 personas (69% mujeres y 31% hombres), donde se incluyen asociadas/os, aspirantes y otras personas participantes de procesos formativos, asesorías, seguimientos y acciones de incidencia del proyecto.

El apoyo solidario de We Effect y la Fundación Abbe Pierre para las tres intervenciones

ejecutadas ha permitido impulsar la integralidad de los pilares del modelo CVAM a nivel nacional y regional, incidir en la consecución del derecho humano a la vivienda adecuada, y poner unos peldaños más para alcanzar el sueño de las cooperativas ACOVICUPA y ACOVIAMET en la ejecución de su proyecto habitacional

PILARES DEL MODELO CVAM



Gráfica 8

Intervenciones en la línea de CVAM

Proyectos	Ámbito	Organizaciones cooperantes
Proyecto Nacional CVAM	Nacional	We Effect
Proyecto habitacional "Cuna de La Paz", La Palma (Chalatenango)	Nacional	Fundación Abbe Pierre
Acciones regionales en el marco de COCEAVIS	Regional	We Effect

Tabla 5

¹Durante el año se trabajó con dos grupos pre cooperativos, uno de los cuales se legalizó en el mes de diciembre, dejando al final del año las 22 cooperativas y un grupo pre cooperativo.

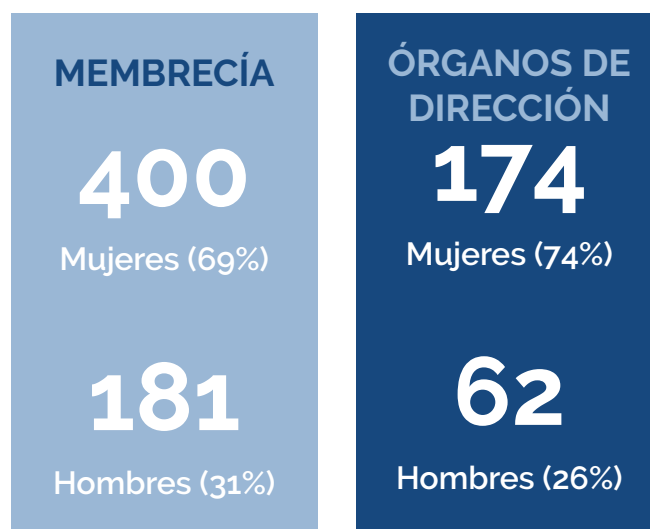
Fortalecimiento del Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua en El Salvador. Proyecto Nacional

FUNDASAL ha contribuido en la consolidación de los pilares del movimiento cooperativista en 22 cooperativas y un grupo pre cooperativo. La participación se extiende más allá de los asociados/as, hacia el grupo familiar y otras personas interesadas, haciendo un total de 993 personas participantes en diversas actividades (69% mujeres y 31% hombres).

La capacitación y seguimiento jurídico, administrativo y financiero, para el grupo pre cooperativo del Municipio de Guarjila, dio su fruto con su constitución como Cooperativa de Vivienda por Ayuda Mutua "Jon Cortina" de R.L.; además se han promovido intercambios para compartir experiencias entre cooperativas con muchos años de experiencia y grupos en proceso de formación.

La cooperativa ACOVICHSS, ubicada en el Barrio San Esteban en el Centro Histórico de San Salvador, celebró sus 15 años de vida marcados por luchas para la obtención de suelo y financiamiento para la construcción de su proyecto habitacional. Esta es una manera de recuperar la memoria histórica y animar a las cooperativas que se encuentran en etapa de construcción de sus proyectos habitacionales, como son las cooperativas de La Palma, ACOVICUPA y ACOVIAMET.

CONSOLIDADO DE MEMBRECÍA Y ÓRGANOS DE DIRECCIÓN



Gráfica 9

Ante las medidas de confinamiento implementadas por el COVID-19, la atención a las cooperativas se flexibilizó para ser brindada por medio de plataformas virtuales, llamadas telefónicas grupales, videollamadas o visitas presenciales con grupos pequeños. Así, los procesos formativos y la asesoría nunca pararon.

Durante el confinamiento y posterior a la apertura económica del país, se ha dado capacitación y asesoría para el establecimiento del proyecto de huerto agroecológico en el complejo habitacional de ACOVIVAMSE de R.L en el centro histórico de San Salvador, donde mujeres, hombres, niñez y juventud pueden cosechar sus propias verduras, hortalizas y embellecer sus hogares con plantas ornamentales.

Proyecto: Fortalecimiento de capacidades del movimiento cooperativo de vivienda para la incidencia en políticas públicas, orientadas a la producción social del hábitat y la convivencia comunitaria con equidad de género e igualdad de derechos.

Monto total del proyecto: US\$ 289,706.32

Proyecto habitacional Cuna de La Paz, La Palma, Chalatenango

Las cooperativas ACOVICUPA y ACOVIAMET han recibido el apoyo solidario de la Fundación Abbe Pierre para impulsar su proyecto habitacional y profundizar el modelo cooperativista como una modalidad para la producción social del hábitat.

El proyecto daría inicio con la construcción de 2 viviendas en 2020, pese al retraso provocado por las medidas de confinamiento y la paralización de labores de instituciones que otorgan permisos constructivos, la readecuación de la estrategia de intervención permitió lograr los siguientes resultados:

- **Se obtuvo el permiso de construcción y parcelación de lotes por parte de OPLAGEST Cayagua.**
- **Diseño participativo de modelos de vivienda, según normativas técnicas.**
- **Aplicación de sistema adobe sismo resistente en las dos viviendas, utilizando materiales locales y con la metodología de ayuda mutua.**
- **Realización de 4 jornadas solidarias con voluntariado de personal institucional, familiares de asociados/as y de otras organizaciones aliadas.**

ESTRATEGIA DE INVERSIÓN SOCIO-CONSTRUCTIVO



Gráfica 10

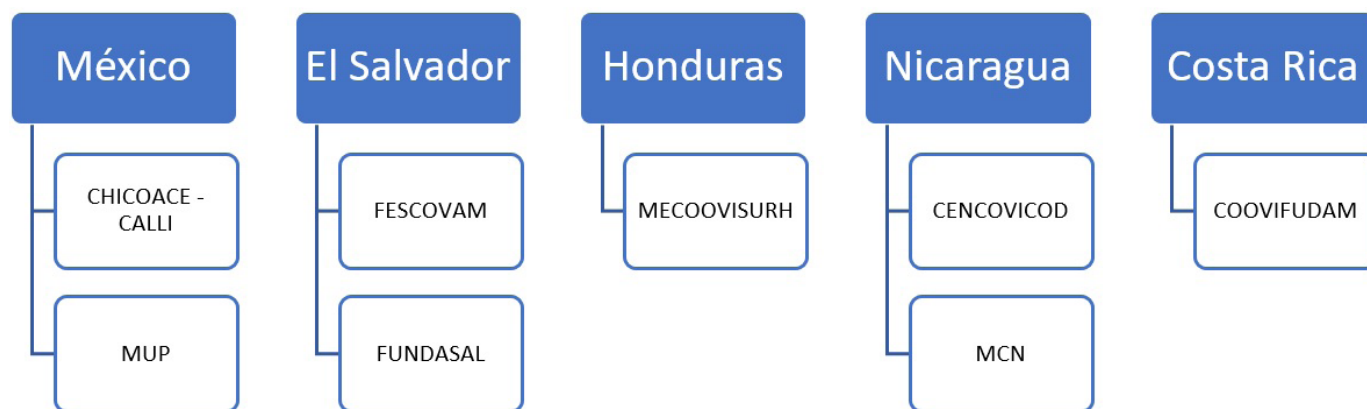
Proyecto: Cooperativas de vivienda y producción social del hábitat en El Salvador

Aporte FAP en La Palma: US\$ 55,706.89

Proyecto Regional de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua

FUNDASAL como equipo de asistencia técnica especializada en el modelo CVAM, continúa participando activamente en la Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de la Vivienda Solidaria (COCEAVIS). Desde donde se promueven procesos formativos regionales, reuniones de coordinación de organizaciones y federaciones cooperativas, y campañas de incidencia nacional.

Organizaciones de segundo grado integrantes de COCEAVIS



Gráfica 11

Como parte de la campaña regional "La vivienda es un derecho, no una mercancía", se realizaron 16 talleres con cooperativas cuyo propósito fue brindar herramientas de análisis sobre los pilares del modelo CVAM como una forma de restitución del derecho humano de vivienda adecuada. Este espacio de reflexión colectiva sobre el modelo CVAM, las y los participantes se unieron para plasmar sus demandas para la reivindicación de su derecho a una vivienda adecuada.

Para conmemorar el Día Mundial del Hábitat se divulgó un video, por medio de redes sociales, para sensibilizar sobre el derecho humano al hábitat y vivienda adecuada. Esto

permitió la difusión del modelo CVAM como una alternativa organizativa para el acceso a vivienda como un derecho humano.

Se brindó seguimiento para la consolidación de huertos a nivel regional, culminando procesos formativos y prácticos sobre implementación de huertos agroecológicos en cooperativas de El Salvador y Honduras en coordinación con MECOOVISURH.

Proyecto: Fortalecimiento de Plataforma de Incidencia Política Regional por el modelo CVAM.

Financiamiento: We Effect
Monto total del proyecto: US\$ 289,706.32

RESCATE DE LA FUNCIÓN HABITACIONAL DE CENTROS HISTÓRICOS

El interés de FUNDASAL para promover este programa surge desde el 2000 con la realización de una investigación para conocer las características socio-económicas de las familias residentes, características jurídicas y físicas de mesones y lotes, y la demanda de proyectos habitacionales. Esto permitió visibilizar la importancia de las ciudades para el comercio, la diversidad y precariedad de asentamientos existentes, y la potencialidad de intervenciones ante la gran cantidad de edificios abandonados o con necesidades de reconstrucción.

A partir de la declaratoria de la Ciudad de San Salvador como Centro Histórico hecha por la Asamblea Legislativa en agosto de 2008, se reconoce el invaluable patrimonio material e inmaterial y la importancia de promover planes/proyectos para su ordenamiento,

conservación y el rescate de su función habitacional.

Por ello este programa se enfoca en promover la memoria histórica, incentivar la participación de familias que habitan centros urbanos históricos a nivel nacional y articular alianzas entre la academia y diversas organizaciones de la sociedad civil para dinamizar espacios públicos y mejorar las condiciones de habitabilidad de estas familias.

Durante este año se desarrollaron intervenciones en dos ciudades mediante tres proyectos que han permitido la articulación de actores locales en centros históricos, la elaboración de lineamientos urbanísticos, y la mejora de espacios públicos.

Intervenciones en Centros Históricos

Lugar	Ámbito	Organizaciones cooperantes
Centro histórico de San Salvador	Local	MISEREOR USAID/ Louis Berger Group
Ciudad Barrios, San Miguel		Progetto Continenti /CEI

Tabla 6

CENTRO HISTÓRICO DE SAN SALVADOR

En conjunto con otras 13 instituciones¹, durante este año FUNDASAL promovió el accionar del Foro Permanente para el Desarrollo Integral del Centro Histórico de San Salvador (FPDICHSS), reorientando su estrategia por las medidas de confinamiento para visibilizar en plataformas virtuales la importancia de las condiciones de vivienda y hábitat ante la pandemia del COVID-19 en entornos urbanos.

Dentro de las principales acciones se encuentran las siguientes:

- Reuniones de coordinación de Junta Directiva y de Asamblea General mensual de forma virtual, para evitar movilización de representantes y aglomeraciones.
- Conmemoración de los quince años del Foro, mediante la realización de coloquios virtuales para generar pronunciamientos sobre el desarrollo urbano, espacios públicos y carencias de vivienda adecuada en tiempos de la pandemia por el COVID-19.
- Coordinación con Cooperación Italiana para la recuperación integral del Ramal A, en Zacatecoluca, fortaleciendo la organización social, apropiación y capacitación de tecnologías constructivas tradicionales con adobe sismo resistente.

Proyecto: Articulación y consolidación de organizaciones sociales para incidencia en políticas públicas encauzadas a la producción social del hábitat y convivencia comunitaria

Monto total del proyecto:	US\$ 47,880.37
Aporte MISEREOR:	US \$ 43,858.25
Aporte FUNDASAL:	US \$ 4,022.12

¹FESCOVAM, UCA, Ministerio de Cultura, UFG, UES, ASIA, UPES, OPAMSS, ESPIRAL, UPED, FUNDAPARC

PROPUESTA PARTICIPATIVA DE LINEAMIENTOS URBANÍSTICOS

Esta acción se desarrolló en el marco del Proyecto de Gobernanza Municipal de USAID, con el propósito de fortalecer la institucionalidad metropolitana para fomentar la colaboración recíproca entre los municipios del Área Metropolitana de San Salvador, de manera sostenible.

Se implementó en asocio con SACDEL, según especialidades de las instituciones:

CENTRO HISTÓRICO DE SAN SALVADOR

Sistematización de resultados de socialización de la propuesta de lineamientos urbanísticos.

COLONIA FLOR BLANCA

Documento de criterios urbanísticos y condiciones previas de lineamientos.

Productos generados por FUNDASAL, período 2019 - 2020

FUNDASAL implementó una estrategia participativa para la socialización de propuesta de lineamientos urbanísticos y de tramitología para el centro histórico de San Salvador creados por la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador (OPAMSS), que permitió contar con aportes de diferentes participantes, institucionales y sociedad civil, a partir de lo cual se elaboró el Documento de criterios urbanísticos y condiciones previas de lineamientos en Colonia Flor Blanca.

Participantes:

- **Instituciones públicas:** Alcaldía Municipal de San Salvador, Ministerio de Cultura, Ministerio de Vivienda;

- **Sector privado y gremios:** Grupo AGRISAL, Cámara Salvadoreña de la Construcción -CASALCO-, Grupo Roble, Inversiones Bolívar, BALAM Innovación Urbana, Asistentes Virtuales -UASSIST. ME-, Asociación Salvadoreña de Industriales.
- **Organizaciones no gubernamentales:** Glasswing y, FUNDASAL
- **Academia:** Unidad de El Salvador y Universidad Dr. José Matías Delgado.
- **El proceso se coordinó con OPAMSS,**

Por su parte SACDEL desarrolló la estrategia de fortalecimiento institucional con enfoque participativo y una sistematización compartida con asociaciones y mancomunidades.

Proyecto: Fortalecimiento de la institucionalidad metropolitana del Consejo Metropolitano de Desarrollo (CODEMET) e incentivo a la inversión y desarrollo territorial a través de la formulación e implementación de grandes proyectos urbanos.

Aporte MISEREOR:	USD \$ 147,908.73
Aporte Louis Berger /USAID:	US \$ 124,999.33
Aporte FUNDASAL:	USD \$ 22,909.40

MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE VIDA A TRAVÉS DE RUTA SOCIO-COMUNITARIA “SAN OSCAR ARNULFO ROMERO”

Durante este año finalizó la ejecución del proyecto en Ciudad Barrios, San Miguel, cuna de San Oscar Arnulfo Romero. Esta intervención permitió el establecimiento de una ruta socio-comunitaria bajo un proceso participativo y de articulación de actores para activar servicios locales en atención a peregrinos y turistas donde se muestra la vida y obra del primer santo de El Salvador.

Se ha fomentado la cohesión social por medio de actividades con participación de 510 niños y niñas de centros educativos, juventud y adultos en la promoción de convivencia, cultura de paz y la vida de San Romero. Su lucha por los derechos humanos, su legado histórico y su fe es ahora un motivo más de orgullo para toda la población de Ciudad Barrios.

El apoyo brindado al Comité de Desarrollo y Turismo de Ciudad Barrios, integrado por alrededor de 15 jóvenes organizados, ha permitido su amplia participación en diversas actividades locales, coordinación de actividades culturales y de convivencia, fortalecer su nivel organizativo y de autogestión para promover actividades y buscar más apoyos de otros actores locales. Como parte de las actividades de cierre del proyecto, a partir de las medidas implementadas para evitar contagios por COVID-19, se realizó por medio de plataformas virtuales el festival artístico cultural denominado “Festival de la Esperanza”, con participación de juventud, niñez y artistas del municipio. Estos grupos se han articulado en un colectivo para impulsar el desarrollo cultural de Ciudad Barrios.

Se han finalizado las mejoras constructivas de las viviendas de 14 familias para hospedar peregrinos y promover iniciativas económicas, la mejora integral de un espacio público en una calle secundaria del casco urbano del municipio, así como la construcción de un museo y alojamiento en terreno de la Parroquia de Ciudad Barrios para conservar y difundir reliquias que dan fe de la obra de San Romero. Esto contribuye a la mejora de la calidad habitacional de las familias y promueve el desarrollo de actividades sociales, culturales, artísticas y económicas para dar un impulso al atractivo de la Ruta Espiritual Monseñor Romero.

Como parte del apoyo a iniciativas económicas, se brindó capital semilla a 16 emprendedores locales (7 mujeres y 9 hombres) para impulsar servicios de alimentación, artesanías, peluquería, servicios tecnológicos y de construcción. Con esto se espera dinamizar los servicios para turistas y a su vez que se mejoren los ingresos de las familias del municipio. A partir de la restauración de una calle secundaria del municipio se han dejado las condiciones para el aprovechamiento del espacio público para actividades de convivencia y comercio local.

Componentes del proyecto



Gráfica 12

Proyecto: Mejoramiento de condiciones de vida de la población salvadoreña a través de la creación de una ruta socio comunitaria.

Aporte Conferencia Episcopal Italiana: US\$ 116,047.06

FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES LOCALES FRENTE EL DESPLAZAMIENTO FORZADO INTERNO

En el año 2020, se implementó la fase 3 del proyecto "El fenómeno del desplazamiento forzado, su influencia en el hábitat y sus entornos comunitarios", con un enfoque orientado a soluciones duraderas donde la población de comunidades receptoras y expulsoras, participan activamente.

Se implementaron medidas que responden a prioridades identificadas a partir de las investigaciones realizadas en 2018 y 2019: la vivienda, los medios de vida y la atención psicosocial.



Tabla 7

En el fortalecimiento de capacidades se realizaron capacitaciones comunitarias, a instituciones, gobiernos locales y se coordinó capacitación regional fortaleciendo conocimientos sobre el desplazamiento forzado, metodologías de trabajo e intercambio de experiencias.

Se ha implementado el Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua por el potencial de esta modalidad para generar proyectos habitacionales mediante autogestión y la conformación de redes de apoyo. Se conformaron dos grupos pre-cooperativos, de los cuales uno logró su legalización en diciembre 2020.

Ha sido clave el apoyo a iniciativas económicas para el restablecimiento de medios de vida, así como la atención psicosocial, ante los profundos efectos del desplazamiento incrementado con las restricciones por la pandemia COVID-19.

Proyecto: El fenómeno del desplazamiento forzado, su influencia en el hábitat y sus entornos comunitarios, fase III

Monto del proyecto financiado por ACNUR: USD \$249,999.60

INVESTIGACIÓN Y CAPACITACIÓN EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS

Este programa busca la aplicación de diversos sistemas constructivos en los proyectos que son ejecutados por FUNDASAL, por lo cual, se desarrollan capacitaciones, investigaciones y prototipos, en donde participan diversos sectores: pobladores, estudiantes universitarios, técnicos y profesionales nacionales o internacionales.

En el 2020, las capacitaciones fueron restringidas debido a la cuarentena que obligó a la reducción de movilidad; sin embargo, los conocimientos que fueron adquiridos previamente por los habitantes de los proyectos en ejecución, como son los casos de Alegría, La Palma, Tacachico y Villa Venecia, permitieron aplicar lo aprendido luego de la finalización de la cuarentena, contribuyendo a través de la ayuda mutua a la construcción y mejora de viviendas.

Particularmente, en el caso del Caserío Potrerillos en Alegría, el proyecto "Acción por el Hábitat" permitió el desarrollo de prototipos que tuvieron la característica de ser diversos, tanto en su funcionalidad y materialidad. Se destaca el hecho que estas

construcciones tuvieran un fin demostrativo para los habitantes, a través de la construcción de cuatro viviendas aplicando los sistemas constructivos de bahareque Cerén, bahareque mejorado y quincha prefabricada; así como la finalización de la construcción de 10 cocinas ecológicas; y prototipos de mejora de viviendas con la utilización de tierra.

En el caso de La Palma y Villa Venecia, ambos territorios intervenidos con el apoyo de la Fundación Abbe Pierre, han implementado los sistemas de adobe reforzado y bloque panel, respectivamente, para la construcción de sus viviendas.

Se destaca también la participación del equipo de FUNDASAL a través de redes nacionales e internacionales, tales como el ISC, Proterra y Mesoamerikaab. Esto permite la transferencia e intercambio de conocimientos sobre el uso de materiales locales para la construcción y la promoción de sistemas constructivos novedosos y amigables con el medio ambiente.

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS IMPLEMENTADOS



Gráfica 13

Proyecto: Articulación y consolidación de organizaciones sociales para incidencia en políticas públicas encauzadas a la producción social del hábitat y convivencia comunitaria

Monto total del proyecto:	US\$ 167,568.60
Aporte MISEREOR:	US \$ 78,070.02
Aporte FUNDASAL:	US \$ 89,498.58

ARTICULACIÓN Y PROPUESTA POR EL CUMPLIMIENTO AL DERECHO A VIVIENDA Y HÁBITAT ADECUADO

Se busca promover un marco legal y la concreción de programas y mecanismos estructurales que garanticen el goce del derecho a vivienda y hábitat adecuados para las familias empobrecidas, impulsando diversos modelos que desde la práctica han demostrado ser pertinentes a la realidad y efectivos en la generación de un hábitat que facilite el goce de derechos, tanto en la calidad de vivienda, como en la protección del ambiente, generación de convivencia y fortalecimiento de tejido social.

PROYECTOS DE FORTALECIMIENTO, ARTICULACIÓN Y PROPUESTAS PARA LA MEJORA DE LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT

PROYECTO	ÁMBITO	ORGANIZACIONES COOPERANTES
Articulación y consolidación de organizaciones sociales para incidencia en políticas públicas encauzadas a la producción social del hábitat y convivencia comunitaria.	Nacional	Proyecto Trienal MISEREOR /WE. Componente de Incidencia.
Fortalecimiento de organizaciones sociales para la construcción de sociedades democráticas por el derecho a la vivienda y al hábitat adecuado		Unión Europea / We Effect

Tabla 8

Las acciones realizadas están orientadas a:

Procesos de capacitación con 6,878 participantes:

- Escuela de Formación Ciudadana a organizaciones sociales integradas a la CONAPO.
- Escuela de Formación Ciudadana en Derechos Humanos a organizaciones sociales en la Plataforma común por el hábitat.
- Escuela de Formación Ciudadana a juventudes.
- Capacitación en Derechos Humanos y Desplazamiento forzado a comunidades, gobiernos locales e instituciones.
- Diplomado en Territorios Sostenibles realizados en coordinación con la UCA para funcionarios de gobiernos locales, instituciones, jóvenes y representantes de organizaciones sociales.

Articulación para impulsar propuestas para el cumplimiento del derecho humano a vivienda y hábitat a nivel nacional y local.

- Plataforma Nacional por el Hábitat integra a 28 organizaciones e instituciones que priorizan cuatro líneas de acción: Vivienda de interés social y adecuada, El agua como un Derecho Humano violentado, Explotación de los Recursos Naturales por la empresa privada y transnacionales, Contaminación y destrucción del hábitat.
- La Plataforma presentó al Ministerio de Vivienda, las propuestas de ley: Ley Especial de Vivienda de Interés Social y Ley Nacional de Vivienda y Hábitat, ambas formuladas con amplio consenso

por organizaciones sociales, academia, empresa privada y oenegés.

- Juventudes de San Pablo Tacachico, Ciudad Barrios, La Paz y San Salvador, integradas a la RedJuvia intercambian experiencias y propuestas por la vivienda y el hábitat.

Sistematización de experiencias.

Documentadas 10 Buenas Prácticas para visibilizar experiencias que promueven la defensa de los derechos humanos, y una transferencia de los SECOME, práctica realizada por FUNDASAL en la reconstrucción post terremotos.

DEFENSORAS DEL DERECHO HUMANO A LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT, Y EL MEDIO AMBIENTE

ADESCO
El Tránsito
ASPODEPAZ
COCEAVIS
FESCOVAM

CONAPO
MOHA
MAPUS
COMUNIDAD
VENECIA

DEFENSORAS DEL DERECHO HUMANO A LA JUVENTUD

JIES

DEFENSORAS DE LA PARTICIPACIÓN POLÍTICA DE LAS MUJERES

Organización de Mujeres de San Julián

La "Semilla Comunitaria para al Mejoramiento Económico, SECOME" fue parte de un programa premiado por World Hábitat (antes Building Social Housing Foundation de Inglaterra), la cual fue implementada en el 2020 para la **Reactivación Económica a Familias de OSC y CVAM Afectadas por la Emergencia COVID-19 en El Salvador.**



Gráfica 15

Proyecto: Programa Trienal "Articulación y consolidación de organizaciones sociales para incidencia en políticas públicas encauzadas a la producción social del hábitat y convivencia comunitaria".
Componente: Fortalecimiento de organizaciones sociales e incidencia en políticas del sector de vivienda/hábitat.

Monto total: USD \$141,411.71
Aporte MISEREOR: USD \$110,187.18
Aporte FUNDASAL: USD \$31,224.53

Proyecto Fortalecimiento de organizaciones sociales para la construcción de sociedades democráticas por el derecho a la vivienda y hábitat adecuado en El Salvador

Monto total: USD \$786,495.56
Aporte de Unión Europea: USD \$589,871.63
Aporte de We Effect: USD \$196,623.93

CONVIVENCIA NIÑEZ Y JUVENTUD

Durante el año 2020 se ha contribuido al desarrollo de capacidades en la juventud para su participación protagónica en procesos comunitarios, en la búsqueda de cumplimiento de derechos principalmente a educación, empleo y hábitat adecuado, así como al fortalecimiento de capacidades municipales para generar respuestas de atención a este sector de la población. Esto se ha realizado a través de las siguientes intervenciones

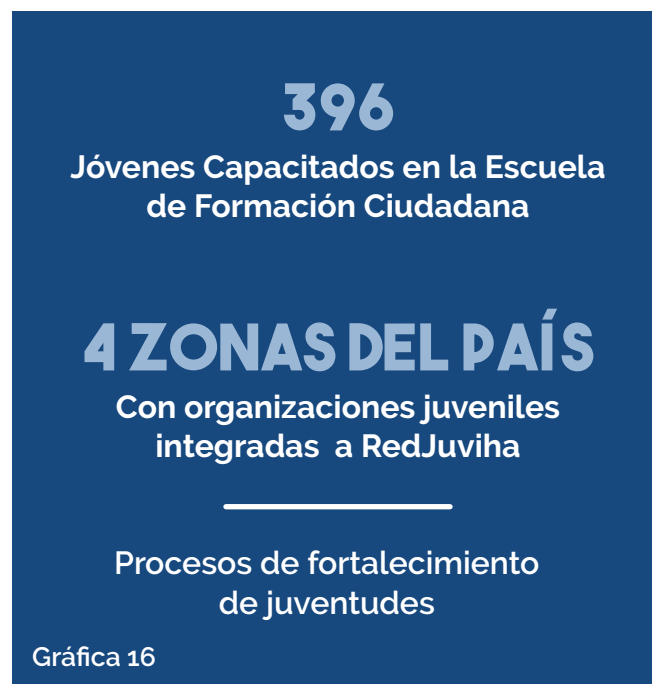
PROYECTO	ÁMBITO	ORGANIZACIONES COOPERANTES
Proyecto trienal MISEREOR, componente Juventud	Nacional	MISEREOR
Asesoría en Convivir en consorcio con GFA. Ejecución: FISDL	Nacional	KFW
Centro Escolar en Cantón El Piche	Local	MINEDUCYT
Instituto Nacional de San Rafael Obrajuelo Centro Escolar Caserío Valle Nuevo	Local	FOMILENIO II

Tabla 9: Intervenciones en la línea de niñez y juventud

FORMACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PAZ EN LAS JUVENTUDES

Se capacitaron 396 jóvenes en la Escuela de Formación Ciudadana a juventudes que han dado un importante paso en su articulación con la conformación de la RedJuviha: (Red Juvenil por la Vivienda y el Hábitat) que integra a grupos juveniles del departamento de La Paz, San Salvador, Ciudad Barrios y San Pablo Tacachico.

Como parte de sus acciones conjuntas han realizado intercambios, y jornadas de voluntariado para aportar en la construcción de proyectos habitaciones a comunidades y cooperativas.



Proyecto Trienal MISEREOR/WE: Articulación y consolidación de organizaciones sociales para la construcción de sociedades democráticas por el derecho a la vivienda y al hábitat adecuado en El Salvador

Componente: Juventud

Aporte MISEREOR: USD \$ 43,683.24

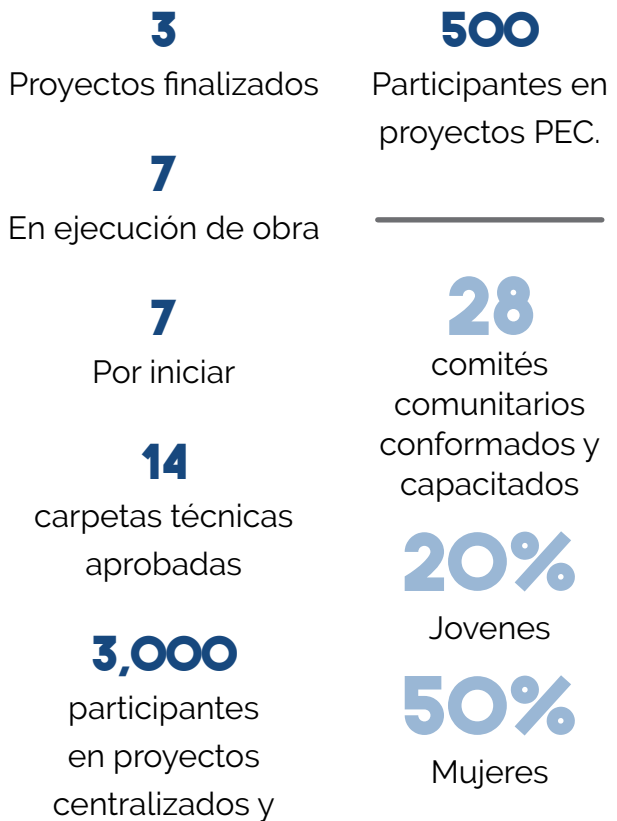
PROGRAMA CONVIVIR

En consorcio con GFA Consulting Group GmbH de Alemania, FUNDASAL ha dado continuidad a los servicios de "Apoyo y monitoreo para la implementación del Programa Espacios Seguros de Convivencia para Jóvenes en El Salvador, CONVIVIR". Programa iniciado en 2017, ejecutado por el Fondo de Inversión Social para el Desarrollo Local (FISDL), con financiamiento de la cooperación alemana KfW en el marco de la cooperación con el Gobierno de El Salvador.



Principales resultados acumulados del inicio del Programa hasta el año 2020:

La construcción y/o mejora infraestructura y espacios públicos para jóvenes se realiza bajo dos modalidades: una es por ejecución centralizada por los gobiernos municipales, y otra bajo la modalidad PEC (proyectos ejecutados por la comunidad). El estado de los proyectos es el siguiente:



En fortalecimiento de habilidades de trabajo y sociales de jóvenes, se ha cubierto a un total de 3,272 jóvenes a través de emprendimientos solidarios (1,088), formación laboral y empleabilidad (684) y habilidades sociales (1,500).

Proyecto: Programa de Espacios seguros de convivencia para jóvenes en El Salvador (CONVIVIR)

Asesoría implementada en consorcio: GFA Coultig Group GmbH de Alemania - FUNDASAL

Financiamiento KfW: USD \$2,342,741.36 (Monto total para todo el periodo de ejecución)

MEJORA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA LA NIÑEZ Y JUVENTUD

Se mejoró significativamente la infraestructura para el desarrollo de procesos educativos, quedando habilitados para cubrir a 2,507 estudiantes (niñez y juventud) que tendrán acceso a mejores condiciones en sus actividades académicas y lúdicas. Los proyectos (dos de ellos iniciados en 2019), son los siguientes

Instituto Nacional de San Rafael Obrajuelo "Prof. Francisco Guerrero", San Rafael Obrajuelo, departamento de La Paz

El centro queda habilitado para cubrir a 1,450 estudiantes en tres turnos.
La matrícula actual es de 129 estudiantes.

Mejoras: Construcción de servicios sanitarios y área verde, cocina chalet, aula provisional y bodega, pozo, pila, tanque y torre de concreto, aulas, cancha de BKB y obras exteriores.

Financiamiento FOMILENIO II: \$ 1,395,479.35

Centro Escolar Caserío Valle Nuevo, Olocuilta, Departamento de La Paz

El centro queda habilitado para cubrir a 500 estudiantes en un solo turno.
La matrícula actual es de 296 estudiantes.

Financiamiento FOMILENIO II: \$ 1,127,174.97

Centro Escolar en Cantón El Piche, municipio de El Carmen, departamento de la Unión

El centro educativo queda habilitado para 557 estudiantes en un solo turno

Obras a construir: Demolición de edificaciones existentes; obras exteriores (muros, pisos, rampas, gradas, obras de recreación y ornato, instalaciones hidráulicas y eléctricas, fosas sépticas) y cinco módulos:

Módulo 1: Edificio de dos niveles para dirección, sala de maestros biblioteca, laboratorio, informática, dos bodegas, 8 aulas y un módulo de escaleras.

Módulo 2: Parvularia y bodega

Módulo 3: Comedor, cocina y bodega

Módulo 4: Cancha de BKB y usos múltiples

Módulo 5: Tienda escolar

Financiamiento

MINEDUCYTI, USD\$1,409,975.85

■ SEGURIDAD DE LA TENENCIA

Se continuó con la entrega de escrituras para garantizar la seguridad jurídica de la tenencia a 184 familias que por las dificultades de la tramitología y limitaciones económicas no habían realizado el proceso previamente. A partir de un esfuerzo que implica acompañamiento jurídico y técnico constante, y en coordinación con el ILP, se está garantizando que cada familia reciba la escritura de su vivienda.



PROGRAMA CREDIHABITAT

El Programa CREDIHABITAT facilita el acceso a créditos a las familias salvadoreñas que por sus condiciones socioeconómicas no son sujeto de crédito en el sistema financiero, como parte del apoyo que FUNDASAL da a las comunidades y familias concede un servicio crediticio a través del cual pueden adquirir o mejorar su vivienda, o impulsar una iniciativa económica para la sostenibilidad de su grupo familiar.

Tabla N° xx Cartera de créditos por destino			
Línea de crédito	Saldo en la cartera	% de participación	N° de créditos
Vivienda (adquisición, construcción o mejora de vivienda)	\$ 3,828,820.85	83.76%	1,144
Productivo (Capital de trabajo o activo fijo)	\$ 742,458.53	16.24%	555
Total	\$ 4,571,279.29	100%	1,699

Tabla 10

El monto promedio de los créditos, es de \$2,677.28. Se han cubierto 11 departamentos del país.

La crisis sanitaria por Covid-19 y las afectaciones por las tormentas generó profundo impacto en la continuidad de las actividades económicas. Registros del Sistema de Ahorros para Pensiones reflejan un total de 79,900 empleos perdidos en el sector formal entre los meses de marzo a junio 2020, y se estima que 161,000 trabajadores del sector informal habrían dejado de percibir ingreso entre marzo y abril 2020¹. A pesar de esto, las familias mostraron un alto compromiso por mantener la solvencia del crédito otorgado.

La mora al final del año 2020 fue de 16.74% en relación al saldo de la cartera, el cual disminuyó en -5.41%. Es decir que, en términos absolutos, el monto de la mora disminuyó (\$261,172.58), sin embargo, el porcentaje aumentó por el decrecimiento de la cartera.

CLIENTES POR GÉNERO



CLIENTES POR EDADES



Gráfica 19

¹Resumen Ejecutivo "Informe sobre la situación de los Derechos Humanos en el marco de la emergencia por Covid-19, marzo-agosto 2020" del Observatorio Universitario de Derechos Humanos de la Universidad Centroamericana José Simeón Cañas.

GESTIÓN

ADMINISTRATIVA

FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES INSTITUCIONALES

El Plan de capacitación institucional tiene como objetivo promover el crecimiento personal, desarrollando competencias y generando las condiciones necesarias para el buen desempeño de sus funciones para el logro de los objetivos institucionales.

Durante el año 2020 se capacitó a 31 colaboradores (el 58% son mujeres), en contenidos de filosofía institucional y formación técnica.

CAPACITACIÓN EN FILOSOFÍA INSTITUCIONAL	CAPACITACIÓN TÉCNICA
Diseño participativo sustentable del hábitat	Producción audiovisual digital y storytelling
Curso de marxismo latinoamericano	Norma ISO/ IEC17025: 2017
Derechos de la mujer	Diseño de campañas de captación de fondos con salvadoreños en el exterior

Tabla 11

Se realizaron otras jornadas para el cuido e integración del personal como:

- Campaña de vacunación
- Evento conmemorativo por el aniversario de FUNDASAL y reflexión sobre los retos enfrentados.
- Jornada de reflexión y acompañamiento al duelo por familiares y amigos que han partido en el contexto de la pandemia por COVID – 19.

\$6,472.19

Invertidos para la ejecución de las capacitaciones

21.7%

Cubierto por fondos externos (INSAFORP y otros subsidios),

51.6%

Financiado desde diferentes proyectos

26.7%

Financiado por fondo general

ADMINISTRACIÓN DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

La cartera de créditos administrada desde el Departamento Financiero para proyectos específicos, reportó una reducción del **5.26%** con respecto al año anterior, que equivale a **\$75,545.43**; la principal variable de disminución de cartera corresponde a la finalización de los proyectos.

El monto de cartera al cierre del año 2020 fue de **US\$1,435,667.46**, que comprende capital, interés por mora y recargos.

A pesar de la cuarentena establecida ante la pandemia del Covid-19, se logró una recuperación mayor al año anterior por un monto de **\$163,213.75**

Cartera de Créditos a diciembre de 2020

Proyecto	No. Créditos	Cartera
Programa Nuevos Asentamientos Urbanos (Colonias nuevas)	53	US\$ 106,890.08
Colonias antiguas	1	US\$ 359.83
Proyectos especiales	6	US\$ 2,377.50
Rehabilitación de tugurios	15	US\$ 8,545.22
Fondo rotatorio (Proyecto El Sauce)	73	US\$ 309,614.96
Créditos a Cooperativas	0	US\$ 44,463.18
Fondo Programa Los Manantiales	8	US\$ 12,835.56
Vivienda nueva	7	US\$ 27,757.97
Créditos a artesanos	2	US\$ 11,213.82
Otros créditos	4	US\$ 11,609.34
Total	169	US\$ 1,435,667.46

Tabla 12

El 65.79% de la cartera manejada por Créditos y Cobros corresponde a los otorgados a las Cooperativas de Vivienda, que equivalente a \$944,463.18; el 21.57% que equivale a \$309,614.96, corresponde al fondo rotatorio y un 7.45% que equivale a \$106,890.08 corresponde a nuevos asentamientos urbanos (colonias Popotlán II, Río Zarco y La Presita II); el restante 5.20% que equivale a \$74,699.24 corresponde al resto de pequeños proyectos (PMB y colonias antiguas).

PUBLICACIONES

NOVELAS GRÁFICAS

En el año 2020 se elaboraron tres novelas gráficas:

Crónicas de un lugar escondido

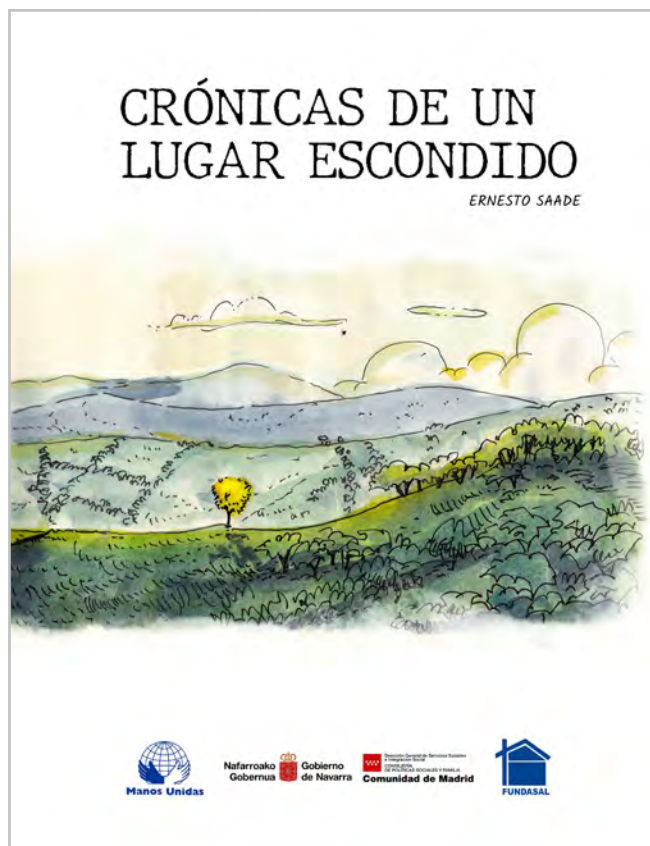
Cuenta la historia del cantón El Tránsito, del municipio de San Pablo Tacachico, La Libertad, desde la perspectiva de sus habitantes.

Días de lluvia

Nos relata la vida de la señora Ana Marconi y la creación de ACOVIVAMSE

El puente de las luciérnagas

Es el impactante y aterrador testimonio de "Victoria", una víctima de desplazamiento forzado interno.



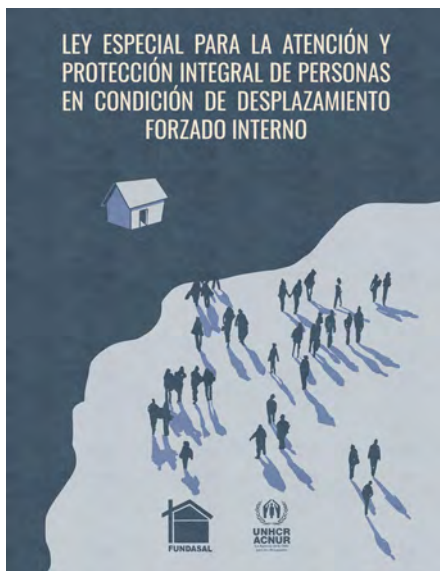
GUIAS Y MANUALES

En colaboración con el proyecto **City Adapt** de **ONU medio ambiente**.



PROYECTOS ACNUR

Versión original y versión ilustrada de la **Ley especial para el desplazamiento forzado** y elaboración de portada para agenda ACNUR



COLUMNAS DE OPINIÓN ILUSTRADAS



Una vulnerabilidad que tiene nombre.
Karina Velasco y Alejandra Membreño.



No podemos dejar a nadie atrás.
Abner Estrada.



Necesitamos sentir que hay futuro.
Claudia Blanco.



Quédate en casa: Un deber que pocos podemos cumplir - Rodrigo Avilés.



Relación entre Derecho Humano al Hábitat y a la Salud - Jacqueline Martínez.



Cuesta trabajar desde casa, pero vale la pena.
Abner Estrada.



Hábitat y salud en asentamientos urbanos.
Claudia Blanco.



Remembranzas, retos y esperanzas.
Claudia Blanco.



La agroecología: Una oportunidad ante la crisis actual.
Rodrigo Avilés.



Relación entre Derecho Humano al Hábitat, la educación universal y la economía.
Jacqueline Martínez.

PUBLICACIONES DE DIFUSIÓN MASIVA

Publicación de **Periodico Haciendo Comunidad** y **suplementos** en conjunto con **Unión Europea**

HACIENDO COMUNIDAD
EL PERIÓDICO PARA TODOS Y TODAS

AGENCIA HUMANA
Iniciativa de cooperación al desarrollo
de la Unión Europea en El Salvador
ENERO 2020

WWE EFFECT
FUNDASAL
FESCOVAM

ORGANIZACIONES SOCIALES REALIZAN MARCHA EN CONMEMORACIÓN DEL DÍA MUNDIAL DEL HÁBITAT

FUNDASAL ACOMPAÑA A LAS FAMILIAS DE LA ISLA TABASERA EN SAN LUIS LA HERRADURA EN SU LUCHA ANTE AMENAZA DE DESALOJO.

CONTENIDO: **VIDUENDA VASQUEZ: UNA VEZ HISTÓRICA DEL GOBIERNO SALVADOREÑO** (PÁG. 02) | **ENCUENTRO LATINOAMERICANO POR EL HÁBITAT** (PÁG. 03) | **PLATAFORMA NACIONAL POR EL HÁBITAT** (PÁG. 04)

HACIENDO COMUNIDAD
EL PERIÓDICO PARA TODOS Y TODAS

AGENCIA HUMANA
Iniciativa de cooperación al desarrollo
de la Unión Europea en El Salvador
MAYO 2020

WWE EFFECT
FUNDASAL
FESCOVAM

NECESITAMOS SENTIR QUE HAY FUTURO PARA ENFRENTAR EL COVID-19

"Tema que llegar una pandemia para visibilizar la realidad de las familias sin hogar en el occidente del país"

CONTENIDO: **EL COVID-19 Y LA REALIDAD DE LAS FAMILIAS SIN UN CUBIERTO EN EL SALVADOR** (PÁG. 01) | **LA REALIDAD DE LAS FAMILIAS SIN UN CUBIERTO EN EL SALVADOR** (PÁG. 02) | **NECESITAMOS SENTIR QUE HAY FUTURO** (PÁG. 03)

HACIENDO COMUNIDAD
EL PERIÓDICO PARA TODOS Y TODAS

AGENCIA HUMANA
Iniciativa de cooperación al desarrollo
de la Unión Europea en El Salvador
SEPTIEMBRE 2020

WWE EFFECT
FUNDASAL
FESCOVAM

LANZAMIENTO DE INICIATIVAS PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA

ESCUELA DE FORMACIÓN CIUDADANA CAPACITA A 738 MUJERES COMUNITARIAS EN DESARROLLO RURAL

CONTENIDO: **REACTIVACIÓN ECONÓMICA** (PÁG. 01) | **PROYECTO TABASERA** (PÁG. 02) | **NOTICIAS COMUNALES** (PÁG. 03)

Proyecto cofinanciado por

"Fortalecimiento de organizaciones sociales para la construcción de sociedades democráticas por el derecho a la vivienda y al hábitat adecuado en El Salvador"

CONSTRUYENDO ALIANZAS ESTRATÉGICAS POR EL HÁBITAT ADECUADO

We Effect, FUNDASAL y la Federación Salvadoreña de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua FESCOVAM, con el apoyo de la Unión Europea en El Salvador, implementaron desde 2018 hasta 2020 un proyecto para el fortalecimiento de las Organizaciones Sociales, con el objetivo de acompañar y cualificar su lucha por hacer realidad el Derecho Humano a la Vivienda y al Hábitat.

Durante casi tres años, esta iniciativa ha creado alianzas y empatía entre instituciones y organizaciones, y así juntos pudieron encontrar alternativas, encaminadas a mejorar la vida de las familias empobrecidas en El Salvador, quienes por su condición económica están imposibilitadas de comprar una vivienda.

"FORTALECIMIENTO DE ORGANIZACIONES SOCIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOCIEDADES DEMOCRÁTICAS POR EL DERECHO A LA VIVIENDA Y AL HÁBITAT ADECUADO EN EL SALVADOR"

Ejecutado por el consorcio conformado por We Effect, FUNDASAL y FESCOVAM, con financiamiento de la Unión Europea.

Elaborado por el consorcio conformado por We Effect, FUNDASAL y FESCOVAM, con financiamiento de la Unión Europea.

Elaborado por el consorcio conformado por We Effect, FUNDASAL y FESCOVAM, con financiamiento de la Unión Europea.

Elaborado por el consorcio conformado por We Effect, FUNDASAL y FESCOVAM, con financiamiento de la Unión Europea.

"Fortalecimiento de organizaciones sociales para la construcción de sociedades democráticas por el derecho a la vivienda y al hábitat adecuado en El Salvador"

REACTIVACIÓN ECONÓMICA A FAMILIAS DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL Y COOPERATIVAS DE VIVIENDA POR AYUDA MUTUA AFECTADAS POR LA EMERGENCIA COVID-19 EN EL SALVADOR

Elaborado por el consorcio conformado por We Effect, FUNDASAL y FESCOVAM, con financiamiento de la Unión Europea.

ILUSTRACIONES

Se han realizado ilustraciones para diversas necesidades institucionales.

Homenajes



Padre Antonio Fernandez Ibañez S.J. y
Padre Francisco Xavier Aguilar S.J.



Verónica Montes, quien se desempeñó
como Directora de TECHO en los últimos
dos años.



Álvaro Trigueros, quien fue nombrado Soco
Honorífico de FUNDASAL.

Guía de Afrontamiento Psicológico ante Crisis COVID-19



Preparación campaña ¡Únete!



Ilustraciones varias



PUBLICACIONES CENTRO DE DOCUMENTACIÓN "P. IGNACIO MARTÍN-BARÓ,S.J" (CENDOC)

Programa Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua

El modelo de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua (CVAM) constituye una modalidad de organización autogestionaria para la construcción de un hábitat adecuado para las familias salvadoreñas de escasos recursos económicos, en relaciones de convivencia social. FUNDASAL capacita y proporciona asesoría técnica a las cooperativas que autogestionan sus proyectos habitacionales e inciden para la consecución del derecho humano a la vivienda.

El fortalecimiento de las CVAM cubre a 22 cooperativas en el país y cuatro grupos pre cooperativos, con 724 familias asociadas en total. El modelo se ha expandido en la región Mesoamericana donde FUNDASAL ha participado a través de procesos de capacitación regional y atención a intercambios principalmente.

Las características del Modelo CVAM en cuanto a la construcción de colectividad y participación protagónica y autogestionaria de la membresía, se traduce en fortalecimiento de redes de apoyo, de relaciones de solidaridad.

Ejes del Modelo de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda

Programa Convivencia Niñez y Juventud

Los proyectos enfocados en la niñez y juventud buscan fortalecer habilidades para la vida, la organización comunitaria y el trabajo voluntario para promover la convivencia. Las intervenciones en esta línea durante el año 2019, se han enfocado en dos ámbitos.

Intervenciones en la línea de niñez y juventud

Acción	Lugar	Ámbito	Organizaciones cooperantes
Deposición de organización y formación del niñez y juventud	En diferentes proyectos El Salvador, Sonsonate	Nacional Local	MISREDO YELUS (Internacional)
Magisterio de infraestructura educativa para niñez y juventud	El Salvador, Sonsonate	Local	Fundación Gloria de Vives FOMLENG II

Convivencia Niñez y Juventud

Componentes del Programa de Mejoramiento del Hábitat Rural

Componentes

- Organización comunitaria
- Capacitación
- Vivienda nueva y mejorada
- Letrinas y cocinas
- Promoción infantil y juvenil
- Agua y saneamiento
- Huertos
- Mujer y juventud

Mapa de El Salvador con cobertura institucional por departamentos 2019

SIMBOLOGÍA

- Cabeceras departamentales
- Programa de Mejoramiento de Barrios
- Programa Mejoramiento del Hábitat Rural
- Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua
- Base de la Fundación Habitacional de Centros Históricos
- Desplazamiento Forzado
- Investigación y Capacitación en Tecnologías Constructivas
- Incidencia en Políticas Públicas para la Mejor del Hábitat
- Convivencia Niñez y Juventud

PROYECTOS

Consolidación del Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua en El Salvador

Alcance: Fortalecimiento de las cooperativas de vivienda por ayuda mutua a nivel nacional.

Proyecto Cuna de La Paz, La Palma, Chalatenango

Alcance: Capacitación y asesoría técnica a las cooperativas ACOVICUPA y ACOVIAMET para el fortalecimiento social y desarrollo progresivo de proyecto habitacional ecoturístico "Cuna de la Paz".

Expansión del Modelo Cooperativista a nivel regional

Alcance: Capacitación e interrelación para fortalecer el modelo CVAM en Mesoamérica.

Para saber más información de estos proyectos, da click aquí.

Memoria de Labores 2019

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE DESARROLLO Y VIVIENDA MÍNIMA

■ ACCIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA

Los miembros de la Junta Directiva de FUNDASAL iniciaron el 2020 con las reuniones ordinarias mensuales, preparando lo que debía ser la Asamblea Ordinaria de Socios, correspondiente al año 2020.

Sin embargo, fue imposible llevar a cabo la Asamblea planificada para marzo de 2020, debido al cierre completo de actividades durante los meses de marzo a junio, en todo El Salvador.

La Asamblea General de Socios se llevó a cabo en junio de 2020, y la Junta Directiva veló por preparar todas las condiciones de seguridad sanitaria para que pudiera desarrollarse tal y como lo estipulan los Estatutos institucionales.

Las sesiones a través de distintos medios de comunicación entre miembros de Junta Directiva y Dirección Ejecutiva se incrementaron durante el período más crítico de la pandemia, pues hubo que

dar respuesta y atención a numerosas solicitudes que provenían de la población con la cual trabaja FUNDASAL, la mayor parte de los llamados de auxilio fueron por falta de alimentos, intentos de desalojo por imposibilidad de pago, falta de acceso a agua, pérdida de medios de vida urbanos y destrucción de cultivos para la subsistencia. La Junta Directiva permaneció en constante comunicación, cuidando del bienestar de los empleados de la institución, garantizando sus Derechos Laborales y al mismo tiempo respaldando las actividades que se llevaron a cabo en los diferentes territorios.

Miembros de Junta han acompañado de cerca el luto del personal de FUNDASAL cuyas familias han fallecido, así como impulsado y animado algunos espacios de convivencia con el objetivo de sembrar esperanza, positivismo, fe y energías para continuar llevando alegría a las familias más pobres salvadoreñas.

PRESENCIA NACIONAL E INTERNACIONAL

NACIONAL

Presencia a través de la transmisión de webinar

La restricción a eventos presenciales a partir de la pandemia por COVID – 19, abrió paso a nuevos medios de generar el intercambio de conocimiento y experiencias. En este marco, FUNDASAL transmitió y participó en diferentes webinar, entre los temas abordados están los siguientes:

- **Autoconstrucción del hábitat.** Transmitido el viernes 10 de julio. FUNDASAL participó con una ponencia sobre metodologías desde la experiencia para abordar la autoconstrucción del hábitat.
- **Conversatorio "Otras formas de Convivir: mujeres lideresas de cooperativas de vivienda.** Transmitido en la página Alharaca el sábado 1 de agosto. La coordinadora de la Unidad Ejecutora de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua de FUNDASAL participó como ponente en este espacio.
- **Conversatorio virtual promovido por la Plataforma Nacional por el Hábitat.** Respuesta desde los asentamientos populares ante el Impacto del Covid-19 y la Tormenta Amanda en El Salvador y Latinoamérica, fue el nombre del conversatorio en el cual se dio a conocer la realidad de las familias en el país y en América Latina; se reflexionó sobre el impacto de la tormenta Amanda en

las familias que carecen de vivienda y hábitat en El Salvador, y se compartieron acciones de respuesta comunitaria ante la emergencia sanitaria por Covid-19.

- **Conversatorio "Vivienda para todos. Un mejor futuro urbano".** Con la Fundación Rafael Meza Ayau y gracias al apoyo del Centro de formación continua de la UCA, se realizó este conversatorio el 17 de noviembre del 2020, en el marco de un iniciativa virtual hacia promover la aprobación de una Ley de vivienda en El Salvador.
- **Webinar "Vivienda adecuada: Una herramienta para contrarrestar al COVID-19".** La Directora Ejecutiva de FUNDASAL participó en este conversatorio organizado por FESPAD y Movitierra, el viernes 21 de agosto 2020.

Presencia desde el Foro Permanente del Centro Histórico de San Salvador

Se realizó reunión presencial donde se eligió a la nueva Junta Directiva del Foro, quedando la Coordinación protémpore a cargo de FUNDASAL. El FPDI-CHSS, que se realizó en el período de abril a julio una serie de coloquios en el marco de los quince años de conformación, estos fueron:

- Vivienda en tiempos de COVID-19 en El Salvador. Ponentes: ASIA, UES, UDJMD, FUNDASAL participó con la ponencia Vivienda cooperativa autogestionaria y cómo las familias enfrentan la cuarentena,
- Espacio Público después de la pandemia parte I. Ponentes: ASIA, UAE, FUNDASAL participó con la ponencia Derecho a la ciudad desde el espacio público.
- Espacio Público después de la pandemia parte II. Ponentes: FUNDAPAR, UCA, OPAMSS, UDJMD.
- Historia, patrimonio y turismo ante la vulnerabilidad. Ponentes: ESPIRAL, UES, ASIA, FUNDASAL participó en la moderación.
- Gestión de riesgos en el CHSS en tiempos de COVID 19, ponentes: AIDIS, PNUMA.

Tercer círculo de formación ambiental

Se realizaron una serie de podcast, en los que se expresan los logros institucionales en conmemoración a los 52 años de FUNDASAL.

- "La investigación participativa genera datos, pero no nos quedamos en los números, sino que se trasciende a la dimensión humana." | La Jefa de la Unidad de Planificación y Estudios expresa cómo la investigación refuerza nuestra acción institucional.
- "Estimados amigos cooperantes, hemos sido testigos del acompañamiento que durante años nos han brindado." | El Jefe del Departamento Financiero envía un agradecimiento a todas las agencias de cooperación que nos apoyan.
- "FUNDASAL es para la gente." | La Directora Ejecutiva nos comparte los

logros que nuestra institución ha tenido a lo largo del tiempo en materia de Hábitat y Derechos Humanos.

- "Los medios de vida de las mujeres y las niñas dependen en gran medida de los recursos naturales" | El Coordinador del Programa City Adapt reflexiona sobre el cuidado de la casa común y la resiliencia climática.

Inauguración del "Proyecto de emergencia por las tormentas Amanda y Cristóbal".

Habitantes del Caserío Potrerillos en Alegría Usulután recibieron la visita de la Embajada de Francia en El Salvador Ambassade de France au Salvador. Habitantes del lugar también son participantes del proyecto Acción por el Habitat que se ejecuta con el apoyo de Habitat Cité y AFD de Francia.

Lanzamiento de la acción "reactivación económica de OSC y CVAM afectadas por la emergencia covid-19 en el salvador", 22 septiembre 2020

El evento se realizó el 22 de septiembre de 2020 con participación del Embajador de la Unión Europea, el representante de país de We Effect, el representante de FESCOVAM, representación de los grupos SECOME y la Directora Ejecutiva de FUNDASAL.

Jornadas Solidarias

Empleados de FUNDASAL apoyaron a las cooperativas ACOVICUPA y ACOVIAMET en el proceso de construcción de dos viviendas de adobe en el proyecto Cuna de la Paz, La Palma, Chalatenango.

Conmemoración del Día Mundial del Hábitat.

Se realizó una Conferencia de prensa en

conmemoración del día Mundial del Hábitat el día 05 de octubre de 2020. Se promovió la agenda de la Plataforma Nacional por el Hábitat para garantizar el derecho a una vivienda adecuada

Séptimo Foro de Ciudades Sostenibles.

El Instituto Salvadoreño de la Construcción (ISC) realizó el Foro entre el 23 al 27 de noviembre de 2020, de manera virtual. FUNDASAL presentó dos ponencias en este espacio: el día 26 de noviembre la Directora Ejecutiva de FUNDASAL y la Coordinadora de la Unidad Ejecutora de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua presentaron el tema "Construyendo ciudad sobre la ciudad"; en fecha 27 de noviembre, el Subdirector de FUNDASAL y una Asesora Técnica del Área Social presentaron el tema "Niñez, juventud y sana convivencia en las viviendas de interés social. Caso El Sauce".

Día Mundial del Hábitat

La Plataforma Nacional de Vivienda y Hábitat realizó un pronunciamiento público el 6 de octubre ante el incumplimiento de los derechos a la Vivienda adecuada de las familias empobrecidas del país.

Inauguraciones de las primeras casas en proyectos habitacionales

- Inauguración de las primeras viviendas en el proyecto Cuna de La Paz, en La Palma, Chalatenango, el 26 de febrero. Las cooperativas ACOVICUPA y ACOVIAMET agradecieron el apoyo de ACNUR y FUNDASAL para la edificación de estas viviendas por medio del modelo CVAM.
- Las familias de Villa Venecia, TECHO El Salvador y FUNDASAL inauguraron las primeras cinco viviendas de Bloque Panel en la comunidad. Esto ha sido

gracias al apoyo de HOMEPLAN y FAP, así como del voluntariado que participó en jornadas solidarias.

15 aniversario de ACOVICHSS

Evento conmemorativo del 15 aniversario de la Asociación Cooperativa de Vivienda por Ayuda Mutua del Centro Histórico de San Salvador.

Diplomado Territorio Sostenible.

Inauguración del Diplomado en Territorio Sostenible con el apoyo de Unión Europea en El Salvador, We Effect América Latina y en coordinación con la Universidad Centroamericana José Simeón Cañas - UCA

Programa 8 en punto

Nuestra directora ejecutiva, Claudia Blanco participó en el programa 8 en Punto sobre el tema "Vivienda en El Salvador", transmitido por Canal 33, .

INTERNACIONAL

Misión Sr. Benito Baranda, SELAVIP

El jueves 9 de enero de 2020, se tuvo la visita de la representación de SELAVIP quien conoció del quehacer institucional y visitó las comunidades donde se ejecuta el proyecto financiado por SELAVIP en 2020: comunidades Venecia en Soyapango y Potrerillos en Alegria.

Misión Habitat Cité y participación en proceso de producción social del hábitat en Cuna de La Paz, La Palma.

Entre el 20 al 24 de enero de 2020, la representación de Habitat Cité participó en las actividades de producción social del hábitat que se desarrolla en las cooperativas ACOVICUPA y ACOVIAMET.

Intercambio AFD – CRATERRE – HABITAT CITE – OJUCAH

Entre el 25 de enero al 5 de febrero de 2020, se realizó un intercambio entre Habitat Cité y CRATERre de Francia, OJUCAH de Haití y FUNDASAL en El Salvador. Se compartió la experiencia entre las instituciones y los proyectos implementados en el marco del proyecto Acción por el Hábitat. Se realizaron talleres de Culturas constructivas locales, Buenas prácticas, Criterios de evaluación de las competencias.

Intercambio en Aachen, Alemania

La Jefa del Departamento de Promoción Social de FUNDASAL participó el 3 de marzo, en un intercambio para socializar condiciones de Derechos Humanos, vivienda y cambio climático. El evento se realizó junto a MISEREOR, GIZ y relatores de las Naciones Unidas en Aachen, Alemania.

Misión Jochen Kluge

El Sr. Jochen Kluge, evaluador designado por el KfW para el Programa de Mejoramiento de Barrios, conoció de la experiencia implementada por FUNDASAL, realizó recorridos por comunidades de Mejicanos, Soyapango e Ilopango, donde conoció del desarrollo del Programa y sus resultados directamente por representantes de las comunidades, además sostuvo reuniones con los alcaldes de Ilopango y Mejicanos.

Misión humanitaria a migrante

El 22 de abril, amigos de Habitat-Cité con representación de FUNDASAL, apoyaron en misión humanitaria a migrantes en Francia de Moldavia y Rumania.

WEBINAR sobre Desplazamiento Interno y Orientaciones Pastorales

Este evento se realiza en el marco de la celebración de la semana del migrante, y es organizado por la Red Clamor de Honduras, Red Franciscana para Migrantes de Honduras, Pastoral de Movilidad Humana y el Equipo de Reflexión e Investigación y Comunicación de Caritas de Honduras, entre otros. Se reflexionó a partir de las orientaciones pastorales planteadas por el Papa Francisco. En relación al verbo "integrar" que es parte de estas orientaciones se presentó la experiencia de FUNDASAL "Hacia soluciones duraderas", para generar respuestas ante el desplazamiento forzado, tema presentado por la Directora Ejecutiva de FUNDASAL y la Jefatura de la Unidad de Planificación y Estudios. Se contó con participación de organizaciones de Honduras, México, Nicaragua, Colombia, El Salvador, Guatemala y Perú.

Foro Virtual de Experiencias: América Latina, Sociedad Rural y Post pandemia.

Transmitido en la página Corporación Misión Rural Colombia el martes 11 de agosto. La Jefatura del Departamento de Promoción Social de FUNDASAL presentó las experiencias de FUNDASAL y las condiciones en comunidades rurales de El Salvador ante los efectos derivados de la pandemia COVID - 19

Homenaje al padre Josse van der Rest

En esta pandemia perdimos a un gran personaje de las luchas por el suelo y por la vivienda en América Latina, Asia y África. En homenaje dedicado al padre Josse van der Rest compartimos experiencias que se vivió junto a él en sus visitas a El Salvador y cómo dejó una herencia en FUNDASAL. Fue un gran ser humano que hablaba con pasión sobre el tema hábitat. Se tuvo la oportunidad de tener su bendición antes de su partida.

ÍNDICE DE TABLAS, GRÁFICAS Y MÁPAS

GRÁFICAS

Gráfica 1 - 12

Estado de la vivienda en Centroamérica.

Gráfica 2 - 21

Medidas implementadas PMB.

Gráfica 3 - 22

Estrategia de intervención.

Gráfica 4 - 23

Intervención física.

Gráfica 5 - 24

Asociación de Proyectos Comunales de El Salvador (PROCOMES).

Gráfica 6 - 26

Mejoramiento del hábitat de San Pablo Tacachico.

Gráfica 7 - 28

Acción por el hábitat.

Gráfica 8 - 29

Pilares del Modelo CVAM.

Gráfica 9 - 30

Consolidado de membrecía y órganos de dirección.

Gráfica 10 - 31

Estrategia de intervención socio-constructivo.

Gráfica 11 - 32

Organizaciones de segundo grado integrantes de COCEAVIS.

Gráfica 12 - 37

Componentes del proyecto.

Gráfica 13 - 39

Sistemas constructivos implementados.

Gráfica 14 - 41

Buenas prácticas.

Gráfica 15 - 42

Alcances SECOME.

Gráfica 16 - 43

Procesos de fortalecimiento de juventudes.

Gráfica 17 - 44

Cobertura a través del Programa CONVIVIR en el año 2020.

Gráfica 18 - 46

Escrituras entregadas.

Gráfica 19 - 47

Tipología de clientes.

TABLAS

Tabla 1 - 18

Cobertura de proyectos y accionar institucional.

Tabla 2 - 20

Intervenciones en la línea de emergencia por afectaciones generadas por las tormentas tropicales Amanda y Cristóbal.

Tabla 3 - 21

Intervenciones en el PMB, 2020.

Tabla 4 - 25

Intervenciones en el Programa de Mejoramiento del Hábitat Rural, 2020

Tabla 5 - 29

Intervenciones en la línea de CVAM.

Tabla 6 - 33

Intervenciones en Centros Históricos.

Tabla 7 - 38

Cobertura desplazamiento forzado.

Tabla 8 - 40

Proyectos de fortalecimiento, articulación y propuestas para la mejora de la vivienda y el hábitat.

Tabla 9 - 43

Intervenciones en la línea de niñez y juventud.

Tabla 10 - 47

Cartera de créditos por destino.

Tabla 11 - 48

Fortalecimiento de capacidades institucionales.

Tabla 12 - 49

Cartera de Créditos a diciembre de 2020.

MÁPAS

Mápa 1 - 16

Ubicación geográfica.

ACRONIMOS Y SIGLAS

ABE: Adaptación Basada en Ecosistemas	CEPAL: Comisión Económica para América Latina y el Caribe
ACNUR: Alto Comisionado de las Naciones Unidas para los Refugiados	CHSS: Centro Histórico de San Salvador
ACOVIAEMET: Asociación Cooperativa de Vivienda por Ayuda Mutua El Triunfo	CHICOACE-CALLI: Mesa de Cooperativas de Vivienda de la Zona Metropolitana del Valle de México.
ACOVICHSS: Asociación Cooperativa de Vivienda del Centro Histórico de San Salvador	CVAM: Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua
ACOVICUPA: Asociación Cooperativa de Vivienda Cuna de La Paz	CODEMET: Consejo Metropolitano de Desarrollo
ACOVIVAMSE: Asociación Cooperativa de Vivienda por Ayuda Mutua del Barrio San Esteban	COCEAVIS: Coordinadora Centroamericana Autogestionaria de Vivienda Solidaria
ADESCO: Asociación de Desarrollo Comunal	CONAPO: Consejo Nacional de Población
AFD: Agencia Francesa de Desarrollo	COOVIFUDAM: Cooperativa de Vivienda Fuerza, Unión, Destreza y Ayuda Mutua
ALACVAM: Alianza Latinoamericana de Cooperativismo de Vivienda por Ayuda Mutua	COVID-19 Corona Virus 19
AMSS: Área Metropolitana de San Salvador	COVUAMSUR: Coordinador de Vivienda de Usuarios por Ayuda Mutua del Sur.
ANDA: Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados	EAT: Equipo de Asistencia Técnica
ASIA: Asociación Salvadoreña de Ingenieros y Arquitectos.	FAP: Fundación Abbe Pierre
ASPODEPAZ: Asociación de Pobladores del Departamento de La Paz	FESCOVAM: Federación Salvadoreña de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua
CEI: Conferencia Episcopal Italiana	FESPAD: Fundación de Estudios para la Aplicación del Derecho
CENCOVICOD: Central Nicaragüense de Cooperativas de Vivienda "Comunidades Dignas".	FISDL: Fondo de Inversión Social para el Desarrollo Local
	FONAVIPO: Fondo Nacional de la Vivienda Popular

FSV:
Fondo Social para Vivienda

FPDICHSS:
Foro Permanente para el Desarrollo Integral del Centro Histórico de San Salvador

FUNPROCOOP:
Fundación Promotora de Cooperativas

FUNDASAL:
Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima

GOES:
Gobierno de El Salvador

ILP:
Instituto de Legalización de la Propiedad

ISC:
Instituto Salvadoreño de la Construcción.

JIES:
Juventud Integral El Sauce

JUDSET:
Jóvenes Unidos por el Desarrollo Social de El Tránsito

KFW:
Cooperación Financiera

LGBTI:
lesbianas, gays, bisexuales, transexuales, intersexuales.

MAPUS:
Movimiento de Asentamientos Populares Urbanos

MARN:
Ministerio de Medio Ambiente

MCN:
Movimiento Comunal Nicaragüense.

MECOOVISURH:
Mesa Coordinadora de Cooperativas de Viviendas del Sur de Honduras

MINEDUCYT:
Ministerio de Educación, Ciencia y Tecnología

MOHA:
Movimiento Occidental por el Hábitat

MUP:
Movimiento Urbano Popular

OSC:
Organización de la Social Civil

OPAMSS:
Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador

OPLAGEST:
Oficina de Planificación y Gestión del Territorio de la Región La Paz

PNUMA:
Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente

PEC:
Proyecto Educativo de Centro

PGN:
Presupuesto General de la Nación

PMB:
Programa de Mejoramiento de Barrios

PROCOMES:
Asociación de Proyectos Comunales de El Salvador

SELAVIP:
Servicio Latinoamericano y Asiático de Vivienda Popular

USAID:
(United States Agency for International Development)
Agencia de los Estados Unidos para el Desarrollo Internacional

